

Απρίλις
2009

έτος 8 αρ. 90



Ο Σχολιαστής

Διαρέεται
Δωρεάν

Μηνιαία Πολιτική - Σατιρική και Αποκαλυπτική Εφημερίδα της Αγ. Παρασκευής

alphataxis σύγχρονη λογιστική εξυπνα φοροτεχνικά
 πλατεία αγίας παρασκευής κτίριο Εθνικής Τραπεζας
 τηλ / fax : 210 65 29 463



Μαζί στις επόμενες δημοτικές εκλογές;

σελ. 3



Κώστας Κουβόπουλος:
"Κρυμμένες αλήθειες και ψέματα
από τους δικηγόρους του Δήμου
για το "Σιστοβάρη"

σελ. 5 - 9



fairynails
 Το πρώτο original nailbar στην Ελλάδα
 τώρα και στην καρδιά της Αγ. Παρασκευής
 (έναντι Αμερικανικού Κολλεγίου)

Σας περιμένουμε χωρίς ραντεβού για:
 περιποίηση άκρων, μακιγιάζ, μασάζ, αποτρίχωση
 Αγ. Ιωάννου 102, τηλ: 213 0054743, Αγ. Παρασκευή



Περί κρίσης...

σελ. 13

Σακελλάρης Δημήτρης
Μέλος του Εθνικού
Συμβουλίου του ΠΑ.ΣΟ.Κ.



Να διατηρήσουμε
την ιστορία της
Πόλης

σελ. 14

Βασιλής Γιαννακόπουλος
Δήμαρχος



Χρόνος Τρίτος

σελ. 11

Σωτήρης Παπαϊωάννης
δημ. σύμβουλος
Αγίας Παρασκευής



Απόψεις
"περί ανεγέρσεως"
Δημαρχιακών
Μεγάρων

σελ. 2

Χρήστος Μπαλωτής
Εκδότης - Δημοσιογράφος

παραδοσιακός φούρνος
ζαχαροπλαστική
catering

"Προϊόντα εργαστηρίου μας
φτιαγμένα με αγνά υλικά"
www.aggelidis.com.gr
 email: info@aggelidis.com.gr

Αγ. Τριάδος 18, Παράδεισος, Αγ. Παρασκευή
 τηλ.: 210 60 07 227

Αγγελίδης

Παραδοσιακό
χωριάτικο ψωμί
Γλυκά

Χειροποίητα κριταίνια
Βουτύματα
Κουλούρια

Αγ. Τριάδος 7 & Ψαρρών Αγ. Παρασκευή τηλ: 210-6016444

2

Άποψη...

Απόψεις "περί ανεγέρσεως" Δημορχειακών Μεγάρων

Στο περασμένο τεύχος του Σχολιαστή, είχα εκφράσει ορισμένες απορίες και απόψεις σχετικά με το σήριαλ περί ανεγέρσεως Δημορχειού, των δισηκατομμυρίων που έχουν δαπανηθεί για τις "μελέτες" και τη συνεχιζόμενη στέγαση του σε ενοικιαζόμενα κτίρια.

Έλαβα πολλά τηλεφωνήματα και e-mails κάποια να συμφωνούν με τις απόψεις μου και κάποια όχι. Κάποια έλεγαν ότι η "αντίδραση" των εργαζομένων ήταν απόλυτα δίκαιη και κάποια άλλα έλεγαν ότι ήταν "στημένη" γιατί άμα ο δήμαρχος έχει προσλάβει στο δήμο με κάποιον είδους σύμβαση, τη γυναίκα σου, το παιδί σου, την ανιψιά σου, την κολλητή της γυναίκας του μπατζανάκη της ξαδέρφης του αδερφού του κουμπάρου σου κλπ δεν μπορείς να "κάνεις" συνδικαλισμό.

Το μόνο που μπορείς να κάνεις είναι να υπακούς στις εντολές του "ευεργέτη" σου.

Όμως υπήρξε κι ένα τηλεφώνημα που μου έδωσε μια άλλη διάσταση και που ομολογώ ότι δεν την είχα σκεφτεί και θα σας την πω, γιατί ακόμη και ως "υπόθεση εργασίας" έχει πολύ ενδιαφέρον.

"Μην σε πιάνουν κορόιδο ρε μικρέ", μου είπε ο συνομιλητής μου. "Αν θες να γίνεις γρήγορα εκατομμυριούχος τότε "χτίζεις Δημορχειά". Δηλαδή ξεκινάς με το ελάχιστο κεφάλαιο που χρειάζεται μια ανώνυμη εταιρεία που άντε και ποιος θα φάξει να βρει ποιοι είναι οι πραγματικοί της μέτοχοι. Στη συνέχεια κρατάς το μεγαλύτερο δυνατό ποσοστό και το υπόλοιπο το μοιράζεις στα τοπικά λαμόγια που το παίζουν σωτήρες της κάθε πόλης. Αφού λοιπόν τους "δέσεις" πας σε μια τράπεζα και παίρνεις το δάνειο αυτό που θα σου επιτρέψει να αγοράσεις ένα ακίνητο από κάποιον που το πουλά κοροχρονιά. Τις δόσεις του δανείου, που θα πρέπει

να είναι για πέντε το πολύ οκτώ χρόνια, θα τις πληρώνεις από το υπέρογκο νοίκι που θα σου δίνει ο δήμος κι έτσι αγόρι μου σε πέντε, το πολύ οκτώ χρόνια θα βρεθείς χωρίς να έχεις "μιά" με ένα ακίνητο κι εσύ και οι

άλλοι. Από κει και πέρα θα σου έλεγα να συνεχίσεις και με άλλους λαμογιωσώτηρες την ίδια φάμπρικα και να μην τα φας όπως πολλοί άλλοι στο καζίνο". Δεν ξέρω αν στη ζωή τα πράγματα είναι τόσο απλά. Οι εποχές έχουν αλλάξει κατά πολύ, και δεν ξέρω αν και σε 20 - 30 χρόνια θα υπάρχουν κι άτομα που θα έχουν ανάλογη νοοτροπία. Στα 20 μου χρόνια πάντως δεν μπορώ να σκέφτομαι έτσι, αλλά δεν μου αρέσει και να με κοροϊδεύουν.

Αυτή είναι μια ιστορία που μου διηγήθηκε από το τηλέφωνο ένας άγνωστος κάποιο πρωινό στο γραφείο. Εδώ σε μας, στην πόλη μας, αυτό που ξέρω είναι ότι μια δεκαετία βλέπω μια "ανορθόγραφη" πινακίδα που μιλά για ανεγερση Δημορχειού, ακούω για πληρωμή εκατοντάδων εκατομμυρίων που αφορούν "απαραίτητες μελέτες", ακούω κάτι "τρελά" ενοίκια της τάξεως των 9.000 ευρώ κάθε μήνα για τη στέγαση ενός παιδικού σταθμού(!) και φυσικά για τη μεταστέγαση του Δημορχειού σε άλλο "καταλλήλοτερο" κτίριο που όμως "δεν είναι εύκολο να βρεθεί" γιατί οι "ευκαιρίες" συνεχώς χάνονται.

Ακούω επίσης τον πατέρα μου να μου λέει χαμογελώντας: "Χρήστο, αν αυτοί βρουν κάποιον να τους δανείσει για να κάνουν τη "Μετακόμιση", γιατί δεν έχουν αφήσει λεφτά ούτε γι' αυτήν, τότε αγόρι μου κόιταξε προς το "Little" γιατί ΑΝ πάει κάπου αλλού το Δημορχειό, μόνο εκεί κοντά σ' αυτό το κτίριο θα πάει".



Χρήστος Μπαλωτής
Εκδότης - Δημοσιογράφος

Επιστολή - Απάντηση της Τ.Ο. Ν.Δ. ΑΓ. Παρασκευής

Κύριε Διευθυντά,

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας σας στο φύλλο του Μαρτίου 2009 για τα όσα συζητήθηκαν στα γραφεία της Τοπικής Οργάνωσης επιθυμούμε να δημοσιεύσετε τις απόψεις - διευκρινίσεις μας.



Α) Το κάλεσμα για τη συζήτηση που πράγματι έγινε και ήταν από κάθε άποψη γόνιμη, δεν περιελάμβανε καμία "ατζέντα" θεμάτων, ούτε εντασσόταν στα πλαίσια κάποιων διαδικασιών ανάδειξης υποψηφίων.

Β) Η όποια άποψη κατετέθη σε καμία περίπτωση δεν ενοχοποιείται, παρά τις διαφανείς που μπορεί να προκαλέσει. Κανένα μέλος της Τοπικής Οργάνωσης δεν "υποχρεούται" να επιδείξει κομματική νομιμοφροσύνη ή να πλειοδοτήσει σε κομματικό πατριωτισμό, όταν συμμετέχει στα όργανά μας καλοπροαίρετα και πρωτόβουλα.

Γ) Δηλώνουμε προς κάθε κατεύθυνση ότι θα συνεχισθεί και ο γόνιμος διάλογος και η πολιτική ζύμωση με όλους όσους επιθυμούν πραγματικά το καλό της πόλης και της παράταξής μας.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους αποδοκιμάζουμε τις προθέσεις όσων διέρρευσαν τα όσα λέχθηκαν στη συγκέντρωσή μας για τον απλό λόγο, ότι ουδεμία έγκυρη ενημέρωση προσέφεραν, παρά μόνο σκόπιμη παραπληροφόρηση και κακοπροαίρετη δημιουργία εντυπώσεων. Σε κάθε περίπτωση οι προσπάθειές μας θα αποσκοπούν στην ενόπιτα της παράταξής μας και στην όσο το δυνατόν καλύτερη και ποιοτικότερη εκπροσώπησή της στις επόμενες δημοτικές εκλογές. Το θετικό αποτέλεσμα δεν είναι δεδομένο και για το λόγο αυτό επιθυμούμε την συμπαράταξη ΟΛΩΝ.

Ευχαριστούμε για τη φιλοξενία

Με εκτίμηση

Ο Πρόεδρος
Χρ. Κωστόπουλος

Η Γραμματέας
Αικ. Κορασίδου

Super Tunnel Carwash

Προσφορά

Πλύσιμο
Εσωτερικό - Εξωτερικό
10€

Αφού Αλιφραγκή
Λ.Μεσογείων 440 Αγ. Παρασκευή
Τηλ: 210 6012317

EKO

Άποψη...

"Μαζί" οι κ. Σιδέρης - Σταθόπουλος στις επόμενες δημοτικές εκλογές;

Σαν να ήταν χθες θυμάμαι το πρωτοσέλιδο δημοσίευμα της εφημερίδας "30 μέρες" το οποίο το 2006 και 3 ημέρες πριν την κρίσιμη δεύτερη ψηφοφορία για την ανάδειξη του νέου δημάρχου μεταξύ των κ.Σιδέρη και Γιαννακόπουλου μας πληροφορούσε ότι "Επιτέλους" ήταν "Μαζί" οι κ. Γιαννακόπουλος και Σταθόπουλος".



Ανδρέας Χρ. Μπαλωτής
Δημοσιογράφος
Μέλος ΕΣΗΕΑ -ΠΟΣΣΥ

Πράγματι η αποκλειστική αυτή είδηση που δημοσίευσε η συγκεκριμένη εφημερίδα, επαληθεύτηκε τόσο εκ του γεγονότος ότι ουδέποτε διαψεύστηκε ούτε από τον επικεφαλής των "Μαζί" ούτε από τον επικεφαλής της "Συνεργασίας Πολιτών" αλλά και εκ του αποτελέσματος της εκλογικής αναμέτρησης. Προσωπικά δεν με αφορούν τα "ανταλλάγματα" αυτού του "γάμου", ούτε το εάν στην "πρόικα" συμπεριλαμβανόταν η παραχώρηση και εκμετάλλευση του δημοτικού γηπέδου της οδού Νότου, "Συν" το δημοτικό γήπεδο του πρώην στρατοπέδου "Σπυρούδη" στην οικογένεια "Σταθόπουλου" άνευ ουδενός χρηματικού ανταλλάγματος προς το Δήμο...

Επίσης πολιτικά δεν με εξέπληξε αυτός ο "γάμος", αφού δύο ημέρες πριν από την κρίσιμη δεύτερη ψηφοφορία για την ανάδειξη νέου Δημάρχου και συγκεκριμένα στο τελευταίο έκτακτο τεύχος του "Σχολιαστή" είχα γράψει την προσωπική μου άποψη για τον "πολιτικό Γιάννη Σταθόπουλο" και τις κινήσεις του στην πολιτική σκακιέρα, οι οποίες με είχαν οδηγήσει στα συμπεράσματα τα οποία είχα καταθέσει τότε.

Συγκεκριμένα είχα γράψει ότι οι πολιτικές επαφές του κ. Σταθόπουλου πριν τις κρίσιμες δημοτικές εκλογές του 2002 τόσο με την τότε Υπουργό κ.Βάσω Παπανδρέου (σε γνωστό καφέ της Αγ. Ιωάννου), όσο και με τον αρχηγό της Ν. Δ κ. Κώστα Καραμανλή παρουσία του κ. Αντώνη Σιδέρη μπορεί για εκείνον να ήταν "φυσιολογικές" και στο "πλαίσιο επαφών με πολιτικούς παράγοντες" αλλά εμένα μου έδιναν το δικαίωμα να τις σχολιάσω λέγοντας ότι ασκεί μια "Τραβεστί" πολιτική όπου με αφορμή το "κοινό καλό" παζάρει (πολιτικά) για "ίδιον όφελος" με το στυλ "όποιος δώσει τα πιο πολλά μαζί του".

"Γιατί" ο κ. Σιδέρης ο οποίος έχασε τη Δημαρχία στις δημοτικές εκλογές του 2006 ΚΑΙ από την πολιτική στάση του κ. Σταθόπουλου, τον προτείνει σήμερα ως τον μόνο ικανό να οδηγήσει νικηφόρα την παράταξη ";

Επιβεβαίωση για το σχηματισμό γνώμης αναφορικά με τον "πολιτικό Γιάννη Σταθόπουλο" αποτέλεσε και το γεγονός ότι μέσα στην ίδια χρονιά ψήφισε ως πρόεδρο του ΠαΣοΚ τον Γιώργο Παπανδρέου και ως πρόεδρο του Συνασπισμού τον κ. Αλέκο Αλαβάνο, προφανώς για να μπορεί να "εισπράξει" όσο το δυνατόν περισσότερα πολιτικά οφέλη...

Επίσης δεν μου προξένισε καμιά απολύτως έκπληξη το γεγονός ότι δεν "τοποθετήθηκε" δημόσια στην πρόταση του κ. Αντώνη Σιδέρη να ηγηθεί της δημοτικής παράταξης του "Πόλη για τους Πολίτες" στις επόμενες δημοτικές εκλογές - που έφερε στο φως ο "Σχολιαστής" - εκτός κι αν νομίζει ότι θα πιστέψουμε την εκδοχή ότι τον πρότειναν οι κ. Σιδέρης - Στεροδήμας - Φωτόπουλος χωρίς να τον έχουν ρωτήσει αν αποδεχόταν... Αυτό που μου προξενεί απορία είναι το "Γιατί" ο κ. Σιδέρης ο οποίος έχασε τη Δημαρχία στις δημοτικές εκλογές του 2006 ΚΑΙ από την πολιτική στάση του κ. Σταθόπουλου, τον προτείνει σήμερα ως τον μόνο ικανό να οδηγήσει νικηφόρα την παράταξη του "Πόλη για τους Πολίτες" στις δημοτικές εκλογές του 2010.

Το "Γιατί" ή καλύτερα τα "Γιατί" που υπάρχουν και τα οποία οδήγησαν την ηγετική ομάδα της δημοτικής παράταξης "Πόλη για τους πολίτες" σε αυτήν της την επιλογή, δεν είναι αυτή τη στιγμή γνωστά, αλλά το μόνο σίγουρο είναι ότι θα βγουν κάποια στιγμή στην επιφάνεια. Αυτό που με αφορά και οφείλω να καταθέσω είναι το γεγονός ότι κατά την ταπεινή μου γνώμη, τόσο ο κ. Αντώνης Σιδέρης, όσο και ο κ. Βασίλης Γιαννακόπουλος ηγούνται "προσωπικών" δημοτικών παρατάξεων που να μην περιέχουν κάποια τοπικά στελέχη των δύο μεγάλων κομμάτων, αλλά ούτε "όραμα" διαθέτουν, ούτε "πρόγραμμα" ούτε γνώση "χρηστής διοίκησης αν κρίνω από τα κατά καιρούς πορίσματα των ελεγκτών δημόσιας διοίκησης...και που με πολύ μεγάλη αγωνία προσπαθούν να τις "ταυτίσουν" με τα δύο μεγάλα κόμματα προς Άγγρα των "κομματικών ψηφοφόρων"...

Μπορεί λοιπόν οι ηγετικές ομάδες αυτών των δύο μεγάλων δημοτικών παρατάξεων να επιλέγουν τους κατά τη γνώμη τους "καταλληλότερους" για τη διαδοχή ή τη συμμετοχή σ' αυτές, αλλά βρίσκονται πολύ μακριά απ' αυτό που ζητούν οι δημότες και οι πολίτες της πόλης μας και τα αποτελέσματα των εκλογών τόσο του 2002 όσο και του 2006 το απέδειξαν περίτρανα.

Κατά τη γνώμη μου, η πόλη δεν χρειάζεται πια Δήμαρχο και Δημοτική ομάδα που θα προκύψει επειδή ο "υπάρχων" είναι παντελώς ακατάλληλος και πρέπει πάση θυσία να φύγει...

Η πόλη χρειάζεται ανθρώπους με γνώση, με όραμα και με διάθεση για ανιδιοτελή προσφορά και αυτοί οι άνθρωποι υπάρχουν αν τους δώσουμε (πολιτικό) χώρο να υπάρξουν σε πείσμα όλων όσοι προσπαθούν με νύχια και με δόντια να κρατήσουν εν ζωή ψοφοδεή και εν αποσυνθέσει πολιτικά σχήματα.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΛΕΤΩΝ Ζ. ΜΑΧΕΙΜΑΡΗ



Μεσογείων 360, Αγ. Παρασκευή
Τηλ: 210 6532366 - 2106532372
Οικίας: 210 6394953



Για εμάς στην
ΚΑΤΣΙΠΑΝΟΣ - ΠΕΤΑΛΙΔΗΣ
η ποιότητα είναι τρόπος ζωής...

Χ. Κατσιπάνος - Θ. Πεταλίδης Ο.Ε.

Εξουσιοδοτημένος Επισκευαστής

Εθν. Αντιστάσεως & Φιλ. Εταιρίας 37 Χαλάνδρι

Τηλ: 210-6852477 210-6846820 Fax: 210-6852478



TOYOTA

Η Νομική Αλήθεια για το κληροδότημα Σιστοβάρη στο Δήμο.

Δημοσιεύουμε αυτούσια και χωρίς καμία περικοπή την επιστολή που μας έστειλαν με εξώδικο οι συνεργαζόμενοι με το Δήμο δικηγόροι κ. Ματίνια Λουμάκη και κ. Δημήτρης Παναγιώλης προκειμένου να δημοσιοποιηθούν μέσα από το "Σχολιαστή" οι απόψεις όλων αναφορικά με τις εξελίξεις στο κληροδότημα Σιστοβάρη.

1. Με την από 24.6.1967 διαθήκη του, ο Αθ. Σιστοβάρης συνέστησε ΥΠΕΡ του ΔΗΜΟΥ την κατά άρθρο 2009 του ΑΚ. καταπιστευτική υποκατάσταση η καταπιστευτική κληροδοσία ή μετακληροδοσία, καταλείποντας, το ακίνητο του στους ανειμίους του - κληροδόχους και μετά 50 χρόνια από το θάνατο του να περιέλθει στο ΔΗΜΟ, ήτοι την 10.3.2025. διότι ο θάνατος επήλθε την 10.3.1975 "...ΙΑ) Στον ανειμίον και βαπτασιμόν μου Θανασην (=Τόμην) Ηλία Σιστοβάρη και Μιχαήλ Αποστόλου Σιστοβάρη επίσης ανειμίον μου όντας πρωτότοκοι και συνεχισταί του ονόματος Σιστοβάρη κληροδοτώ το εν Αγία Παρασκευή και επί της οδού Αγίου Ιωάννου 15 διόροφον οικίαν μου ως εξής:

Θα γίνη κλήρωση και στον μεν το κάτω πρώτον όροφον με τα του υπογείου στον δε τον δεύτερον όροφον μετά της ταράσας χρίσιν του κήπου θα κάμουν αμρότεροι, χωρίς προστριβάς αλλά με αγάπην και ομόνοιαν.

Να τιμηθεί το όνομα Σιστοβάρη στην πτεροκην αυτήν. Δεν πρέπει να πικραθούν οι θυγατέρες μου διότι το κτήμα αυτό πρέπει να μείνη ως κτήμα Σιστοβάρη όπως ανέκαθεν ήτο γνωστόν. Μετά ττάρωδον 50 πεντήκοντα ετών το κτήμα θα περιέλθη στην κοινότητα Αγίας Παρασκευής Αττικής.

1β) Θα το ονομάση εντοιχίζουσα μια εις εμφανές σημείον μαρμαρίνην πλάκα με το όνομα "ΣΙΣΤΟΒΑΡΗ". Θα φροντίση το Δημοτικό Συμβούλιο δια την καλλιτέραν και αξιοπερή εκμετάλλευσιν του ώστε οι πόροι να διατίθενται εις φιλανθρωπικούς σκοπούς με πνευματικό περιεχόμενον, τούτους..."

2. Ο Ηλίας Σιστοβάρης αποδέχτηκε την κληρονομία αυτή. Αντίθετα, ο έτερος ανηψιός Μιχαήλ- Σωτήριος Σιστοβάρης, αποποιήθηκε την κληροδοσία αυτή.

Στη συνέχεια ο Ηλίας Σιστοβάρης, αποδέχτηκε και το αποποιηθέν δικαίωμα του Μιχαήλ - Σωτηρίου Σιστοβάρη.

Αντίθετα, ο έτερος ανηψιός Μιχαήλ- Σωτήριος Σιστοβάρης, αποποιήθηκε την κληροδοσία αυτή. Στη συνέχεια ο Ηλίας Σιστοβάρης, αποδέχτηκε και το αποποιηθέν δικαίωμα του Μιχαήλ - Σωτηρίου Σιστοβάρη.

Ο ΔΗΜΟΣ, επί της παραπάνω αποδοχής δια προσαυξήσεως της μερίδας του, εκ μέρους του Ηλία Σιστοβάρη, ανέδρασε, μη αποδεχόμενος τούτο, ισχυριζόμενος ότι καλείται ο ΔΗΜΟΣ ως υποκατάστατος και προσέφυγε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ζητώντας την έκδοση κληρονομηπρίου, που να τον αναγνωρίζει κληρονόμο του μεριδίου που αποποιήθηκε ο Μιχαήλ - Σωτήριος Σιστοβάρης.

Το Δικαστήριο εξέδωσε την αριθμ. 3475/1984 απόφαση του, και έκρινε ότι πρόκειται περί δήλου πράγματος - ειδικού αντικειμένου - και έχουν πλήρη εφαρμογή οι διατάξεις του αρθρ. 1976 Α.Κ. περί προσαυξήσεως.

Σύμφωνα λοιπόν με τη βούληση του διαθέτη, το κτήμα θα περιέλθει στο ΔΗΜΟ 50 χρόνια μετά το θάνατο του ήτοι την 10.3.2025, οπότε και θα το εκμεταλλευθεί με απόφαση του τότε Δημοτικού Συμβουλίου και οι πόροι από την εκμετάλλευσή αυτή θα διατίθενται σε φιλανθρωπικούς σκοπούς με πνευματικό περιεχόμενο (συνιστά δηλ. και ίδρυμα για φιλανθρωπικούς σκοπούς). Δεν χαρακτηρίζεται χώρος πρασίνου.

Την αναμφισβήτητη αυτή βούληση του διαθέτη επισφραγίζουν οι παρακάτω Δικαστικές Αποφάσεις και γνωμοδοτήσεις:

α) Η αριθμ. 3475/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών " τα δε επί του κληροδοτηθέντος τούτου ακινήτου δικαιώματα του αιτούντος Δήμου ανακλύπουν και δη γεννώνται μόνον μετά την πάροδο μιας 50 ετίας από το θάνατο του διαθέτου Αθανασίου Σιστοβάρη"

β) Η 1936/2007 απόφαση ερμηνείας της διαθήκης του Εφετείου Αθηνών "... Από κανένα στοιχείο δεν προέκυψε ότι ο διαθέτης ήθελε να παραμείνει το κληροδοτούμενο ακίνητο όπως ήταν κατά το χρόνο του θανάτου του, ώστε σε αυτή την κατάσταση να επαχθεί μετά 50 έτη στον αιτούντα Δήμο, αφού, όπως προαναφέρθηκε, ο διαθέτης επέτρεψε την τακτική του εκμετάλλευσή στα πλαίσια της οποίας εντάσσονται εκτός από τις εργασίες συντήρησης και μικροπροσθήκες, τις οποίες άλλωστε και ο αιτών είχε αποδεχτεί κατά την εκμίσθωση του ακινήτου για παιδικό σταθμό με την προσθήκη κτίσματος 170 τετραγωνικών μέτρων, ποιοία έγινε με τη συγκατάθεση του να ασκούν πράξεις οίκησης και τακτικής διαχείρισης στο κληροδοτηθέν ακίνητο, που βρίσκεται στην οδό Αγ. Ιωάννη αρ. 15 του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής, αποκλειόμενης της εκποίησης και της διάθεσής του"

γ) Η 1128/07 απόφαση του Διοικητικού Ακυρωτικού Εφετείου Αθηνών που έκρινε την Οικοδομική άδεια επί Απίσσεως του Δήμου, όπως και οι αντίστοιχες Αριθμ. 1538/2008 και 1213/2008 αποφάσεις του ίδιου Δικαστηρίου επί προσφυγών ασφαμαίων και πολιτών, και αποφάνθηκε ότι νομίμως έχει εκδοθεί.

δ) Η από 17/9/08 πρόταση του Εισαγγελέα Πρωτοδικών κ. Τζαβέλα και αποδοχή της από τον Εισαγγελέα Εφετών κ. Χαλιάσο επί προκαταρκτικής

εξετάσεως "εγκατέστησε τους ανηπιούς του, Αθανάσιο ΣΙΣΤΟΒΑΡΗ του Ηλία και της Μαρίας - Λουίζας και Μιχαήλ - Σωτήριου ΣΙΣΤΟΒΑΡΗΣ του Αποστόλου και της Βιολέττας - Σοφίας, κληροδόχους, επί του αυτού ειδικού αντικειμένου της κληρονομιάς του και συγκεκριμένα, επί της ευρισκόμενης στην Αγία Παρασκευή Αττικής και επί της οδού Αγίου Ιωάννου, αρ. 15, διώροφης οικίας του, μετά του - υπ' αυτήν και περί αυτήν - περιτοιχισμένου οικοπέδου, εμβαδού 2.296,27 τ.μ. ορίζοντας, ότι το ανωτέρω κληροδοτούμενο ακίνητο 9, μετά, παρέλευση πεντηκονταετίας(50 ετών), από της επαγωγής της κληροδοσίας (= ημερομηνίας του θανάτου του,) θα περιέλθει στην τότε Κοινότητα - ήδη, Δήμο - Αγίας Παρασκευής Αττικής, για κοινωφελείς σκοπούς. Ο ανωτέρω διαθέτης, κατά τα αναφερόμενα στη διαθήκη του (βλ. αυτή), όρισε, ότι, κατά την επιθυμία του, ο α' όροφος, μαζί με το υπόγειο και ο β' όροφος, μαζί με την ταράσσα της ανωτέρω διώροφης οικίας, θα περιέρχονταν, με κλήρωση, στους ανωτέρω ανειμίους του, ενώ αμρότεροι θα είχαν δικαίωμα χρήσης του κήπου αυτής. Ως εκ τούτου, μετά την - εκ μέρους του κληροδόχου, Μιχαήλ - Σωτηρίου ΣΙΣΤΟΒΑΡΗ του Αποστόλου και της Βιολέττας - Σοφίας - αποποίηση της μερίδας κληροδοσίας του, επί του κληροδοτηθέντος ακινήτου, η τελευταία, νομίμως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προπαρατεθείσα διάταξη του άρθρου 1976 ΑΚ, προσαυξήσε την μερίδα του έτερου αποδεχθέντος αυτήν κληροδόχου, Αθανασίου ΣΙΣΤΟΒΑΡΗ του Ηλία και της Μαρίας - Λουίζας λαμβανομένης, επιπέδον, υπόψη και της υψηλής αξίας της γης, στην περιοχή του κέντρου της συνοικίας της Αγίας Παρασκευής Αττικής, δεν τίθενται, εν κινδύνω, τα δικαιώματα κυριότητας, νομής και κατοχής, που πρόκειται να αποκτήσει, στο μέλλον ο Δήμος Αγίας Παρασκευής Αττικής, επί του κληροδοτηθέντος ακινήτου, την 10/3/2025, κατά την συμπλήρωση της πεντηκονταετίας, από του θανάτου του ανωτέρω διαθέτη, αφού, κατά την ανωτέρω ημερομηνία, το κληροδοτηθέν ακίνητο, με όλα τα εντός αυτού ανεγερθέντα και την όποια μελλοντική συνολική αξία, μετά βεβαιότητας, θα περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής "

ε) Η από 20.1.09 Γνωμοδότηση του Καθηγητή Πανεπιστημίου κ. Μιχ. Σταθόπουλου " Νομίμως έγινε η προσαυξήση του μεριδίου. Ο Δήμος δεν υποκαταστάθηκε στο μερίδιο κληροδοσίας που αποποιήθηκε και δεν δικαιούται να ζητήσει από τώρα και πριν από την πάροδο της 50 ετίας τη συμμετοχή του στην κληροδοσία κατά το εν λόγω μερίδιο "

ΑΥΤΗ ΕΙΝΑΙ Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΝΟΜΙΚΗ ΑΛΗΘΕΙΑ, ΝΟΜΙΜΗ, ΕΜΠΕΡΙΣΤΑΤΩΜΕΝΗ, ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΛΟΓΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗ.

3. Ακολουθώς ο διαθέτης αναφέρει " Αποκληρώνω και ακυρώνω οιονδήποτε - οιανδήποτε και οιονδήποτε των αναφερομένων που θα ήθελεν να προβή εις δικαστικόν τρόπον διακανονισμού των δεωρημένων ή και κληροδοτημένων ή κληρονομομένων έστω και εάν αδικείται.

Κάθε διαφορά θα λύεται δι της μεταξύ των συνεννοήσεως και συμβιβαστικά εις περίπτωση διενέξεως και εν εσχάτη ανάγκη παρακαλώ να δεχθούν να επιλύσουν ως μεσολαβηταί ή διαππταί ή και αμρότερα έχοντες τελεσίδικην την απόφασιν και την επιμηγορίαν των ορισθέντων μη επιδεχόμενης ετέρας εφέσεως το συμβούλιον α) του εν Αθήναις ασφαμαίου γουνεμπόρων Αθηνών - Πειραιώς Προφητηλιά ευρισκόμενου εν απαρτίαν και αποφασίζοντες κατά πλειοψηφίαν" θέτει δηλ. δύο ρήτρες, μία έκπτωσης και μία διαππτική.

Ο ΔΗΜΟΣ έχει προσφύγει στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 69 του Κ.ΠολΔ. προκειμένου να διαφυλάξει το δικαίωμα προσδοκίας που έχει και να αποφανθεί αυτό, εάν και κατά πόσο οι πράξεις που έγιναν εκεί είναι σύμφωνες με τις διατάξεις περί τακτικής διαχείρισης και εκμετάλλευσής που έχει ο κληροδόχος.

Ο κ. Σιστοβάρης με προσφυγή του στο ίδιο παραπάνω Δικαστήριο, ζητά να εκπέσουμε του δικαιώματος μας, γιατί παραβιάσαμε τις ρήτρες έκπτωσης και διαππτική.

Ως προς την πρώτη: Ουδεμία σχέση έχει με αυτή, η δικαστική προστασία που ζητά ο ΔΗΜΟΣ, για τη διασφάλιση του δικαιώματος προσδοκίας του, πράγμα που ήταν υποχρεωμένος να το κάνει. Ο ΔΗΜΟΣ δεν διεκδικεί μερίδιο κληρονομιάς, δεν αμφισβητεί την κατανομή των μεριδίων από το διαθέτη, είναι μετακληροδόχος και αναζητά την πραγματική βούληση του διαθέτη.

Η διένεξη ως προς την ερμηνεία της διαθήκης περί την βούληση του διαθέτη, δεν καταλαμβάνεται από την απαγόρευση της ρήτρας έκπτωσης, αφού στην περίπτωση αυτή ο τιμώμενος επικειρεί με την εναντίωσή του να πραγματώσει την αληθινή βούληση του διαθέτη.

Σχετική και η από 20.1.09 γνωμοδότηση του ίδιου παραπάνω καθηγητή κ. Σταθόπουλου, που αναφέρεται και στην διαππτική ρήτρα "Ο Δήμος και ο Α. Σιστοβάρης δεν εξέπεσαν των κληρονομικών δικαιωμάτων τους, αφού με τις προσφυγές τους στη δικαιοσύνη δεν απέβλεπαν στο να αντιπαθούν στους ορισμούς της διαθήκης αλλά στην πραγμάτωση της βούλησής του διαθέτη και παρά τη διαππτική ρήτρα της διαθήκης τα τακτικά δικαστήρια έχουν δικαιοδοσία να εκδικάσουν τη διαφορά μεταξύ του Δήμου και Α. Σιστοβάρη ακόμη και αν υφίσταται το ασφαμάτιο στο οποίο αναφέρεται η διαππτική ρήτρα, λόγω της παραιτήσεως και των δυο διαδίκων από την διαππσία, με την άσκηση των Αγωγών τους στα τακτικά δικαστήρια "

συνέχεια σελ. 5



Θέσεις...

συνέχεια από σελ. 4

Η διατιπική ρήτρα νομικά δεν έχει πλέον καμιά αξία, δημοσιεύσατε βέβαια και τα πιστοποιητικά του Γραμματέα του Πρωτοδικείου Αθηνών, από τα οποία φαίνεται ότι το σωματείο αυτό που αναφέρεται στη διαθήκη δεν είναι καταχωρημένο. Για την αξιοπιστία όμως της συνέντευξης απαντάμε στον υπαιτιγό, για τον τρόπο λήψης των πιστοποιητικών αυτών ότι το Πρωτοδικείο είναι εκεί, μπορείτε να πάτε και εσείς και να ζητήσετε.

Επίσης εμείς προβάλαμε στο Δικαστήριο τον ισχυρισμό αυτό και προσκομίσαμε τα πιστοποιητικά αυτά και ο κ. Σιστοβάρης δεν απάντησε, ούτε προσκόμισε καταστατικό τέτοιου σωματείου ή απόφαση Δικαστικής ίδρυσης του. Ακόμα στη συνέντευξη προτείνετε το διαδικτυο και το google, για να δούμε το σωματείο (όχι βέβαια αυτό της διαθήκης). Επειδή άλλως δεν μπορούμε να αμυνθούμε, ούτε επιθυμούμε να χρησιμοποιούμε καταφρονητικές εκφράσεις και λέξεις, σας επισυνάπτουμε τα αποτελέσματα της έρευνας αυτής, που λέει ότι ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ούτε αυτό της διαθήκης, ούτε αυτό που αναφέρει η συνέντευξη. Ένα όμοιο με της διαθήκης, υπάρχει στη Γερμανία. (FRANKFURT), συνημμένες 6 σελίδες).

Τέλος οι καθηγητές Πανεπιστημίου που καλούνται να γνωμοδοτήσουν αμείβονται όχι για να υπερασπιστούν την μία ή την άλλη άποψη, αλλά για την επιστημονική τους θέση. Σε ότι αφορά τη γνωμοδότηση απόσπασμα της οποίας επίσης δημοσιεύσατε, αν τη μελετήσετε σωστά θα διαπιστώσετε ότι δεν στηρίζεται πουθενά (νόμο, νομολογία, δικαστικές αποφάσεις), αναφέρεται σε αγρό και με υποθέσεις καταλήγει ότι είναι θέμα δικαστηρίων, χωρίς να λαμβάνει υπόψη του ότι ήδη έχουν αποφανθεί τα δικαστήρια. Δεν αναφέρεται ούτε καν σε ολόκληρο το κείμενο της διαθήκης, ούτε σε καμιά Δικαστική Απόφαση.

Ακόμη και για πλήρη ενημέρωση των αναγνωστών σας, η Δ.Ε. με την αριθμ. 351/07 απόφαση της χορήγησε άδεια λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος στην αιτούσα εταιρεία.

Πριν από τη λήψη της απόφασης της Δ.Ε. περί χορηγίσεως άδειας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, η Δ/ντρια Διοίκησης, απέστειλε στον κ. Δήμαρχο το αριθμ. Πρωτ. 30653/13.11.07 έγγραφο της και ζήτη να παραπεμφθεί η υπόθεση αυτή στο Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω μεζιζονος ενδιαφέροντος. Κατά το άρθρο 103 παρ. 4 και 5 του Κώδικα ΔΗΜΩΝ και ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, η Δ.Ε. και μόνο αυτή, με απόφαση της παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τους λόγους, που η ίδια θα αποφασίσει "...εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητα του...".

Επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο, δύναται να λάβει απόφαση, με την οποία να παρακρατεί για τον εαυτό του αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής. Τέτοια απόφαση δεν υπήρχε, ούτε υπάρχει. Εμείς, ΟΛΟΙ, γνωμοδοτήσαμε με δεδομένο ότι δεν υπήρχε απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία παρακρατεί για τον εαυτό του την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής. Έτσι αρμόδια ήταν η Δημοτική Επιτροπή.

Κατά της απόφασης αυτής της Δημοτικής Επιτροπής, προσέφυγα, μερίδα Δημοτικών Συμβούλων, με την από 4.12.07 προσφυγή τους στον Γενικό γραμματέα της Περιφέρειας ο οποίος με την αριθμ. Πρωτ. 44773/7.1.08 απόφαση του απέρριψε την προσφυγή αυτή.

Κατά της απορριπτικής αυτής απόφασης, οι ίδιοι προσέφυγα στην Επιτροπή του άρθρου 152 του Ν. 3463/06, της οποίας πρόεδρος είναι Εφέτης των Δ/κων Εφετείων και η οποία επέρριψε την προσφυγή επίσης με το αριθ. 3/8-2-08 Πρακτικό της.

Επίσης, οι ίδιοι παραπάνω απύθνυν και ενώπιον του Τριμελούς Δ/κου Πρωτοδικείου Αθηνών, την από 24.1.08 αίτηση αναστολής εκτέλεσης της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής η οποία επίσης απερριφθή με την αριθμ. 2515/2008 απόφαση.

Στις 16.2.09 και μετά από αναβολές που αποφάσισαν τα Δικαστήρια, παρά τις αντίθετες απόψεις μας αλλά και ματαιώσεις λόγω απεργιών των Γραμματέων ή έκτακτων γεγονότων, όπως ο θάνατος του Αρχιεπισκόπου, οπότε η ημέρα της κηδείας του μετατράπηκε σε αργία, συζητήθηκαν οι παραπάνω αγωγές, με την παρουσία στη δίκη του Δημάρχου και εκπροσώπων όλων των Δημοτικών Παρατάξεων, έγινε μία άφογη διαδικασία δύο και πλέον ωρών, όπου ο ΔΗΜΟΣ και δια των μαρτύρων του που εξέτασε, ανέπτυξε και απέδειξε τις απόψεις του, αναμένεται δε η έκδοση της απόφασης. Επειδή λοιπόν αν συνεχίσουμε και με άλλες λεπτομέρειες, σίγουρα θα κουράσουμε και τους αναγνώστες σας, αλλά θα υπερβούμε και το χώρο που έχετε διαθέσει για τις συνεντεύξεις σε βάρος μας, ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΩΜΕΘΑ εντονότατα για το μέχρι σήμερα τρόπο αντιμετώπισης μας, ΣΑΣ ΚΑΛΟΥΜΕ να αποφεύγετε στο μέλλον τη δημοσίευση κακόβουλων και συκοφαντικών απόψεων, χωρίς να ακούσετε και τις δικές μας απόψεις και ΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΤΕ την παρούσα μας στο πρώτο φύλλο που θα εκδώσετε, σύμφωνα με το νόμο περί τύπου, σας ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ δε και πάλι ότι δεν πρόκειται να επανέλθουμε στο θέμα αυτό και ΑΝΑΜΕΝΟΥΜΕ να αποφανθεί η δικαιοσύνη, προς την οποία βέβαια έχουν προσφύγει όλες οι πλευρές.

Με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματος μας. Αρμόδιος Δικαστικός Επιμελητής να επιδώσει νόμιμα την παρούσα εκεί που απευθύνεται για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καλούμενο όπως δημοσιεύσει ολόκληρο το περιεχόμενο της παρούσας στο πρώτο φύλλο που θα εκδώσει.

Κώστας Κουβόπουλος: " Ποιες αλήθειες αποκρύπτουν και ποια ψέματα λένε η κ. Λουμάκη και ο κ. Παναγούλης για την υπόθεση Σιστοβάρη".

Επιστολή (μακροσκελέστατη) έστειλε στο "Σχολιαστή" ο συνδημότης μας κ. Κώστας Κουβόπουλος με την οποία καταγγέλλει ότι οι δικηγόροι που συνεργάζονται με τον Δήμο, κ. Ματίνα Λουμάκη και Δημήτρης Παναγούλης παραπλανούν δια του τύπου τους συμπολίτες τους, αποκρύπτοντας σημαντικά στοιχεία και διαστρεβλώνοντας την αλήθεια σε ότι αφορά τις ενέργειες και τους χειρισμούς του Δήμου στην υπόθεση του Κληροδοτήματος "Σιστοβάρη".

Επειδή η συγκεκριμένη επιστολή δεν μπορούσε να δημοσιευτεί αυτοίς λόγω του μεγάλου μεγέθους της, συναντηθήκαμε με τον κ.Κουβόπουλο και τον ρωτήσαμε να μας πει σε ποια στοιχεία στηρίζει τις καταγγελίες του αυτές και ποια είναι κατά την άποψη του η "αλήθεια" στη συγκεκριμένη υπόθεση.



"Σ" Γιατί ισχυρίζεστε ότι οι δύο συνεργαζόμενοι με το Δήμο μας δικηγόροι διαστρεβλώνουν την αλήθεια αποκρύπτοντας στοιχεία σε ότι αφορά τις ενέργειες της νομικής υπηρεσίας στην υπόθεση του κληροδοτήματος "Σιστοβάρη";

"Διάβασα στην τοπική εφημερίδα "η Γειτονιά μας", ένα ανυπόγραφο "ρεπορτάζ" σχετικά με τη "Νομική αλήθεια" για το συγκεκριμένο θέμα, το οποίο προφανώς συντάχθηκε από την "νομική υπηρεσία" του Δήμου μας".

"Σ" Διαφωνείτε με το περιεχόμενό του;

"Απόλυτα γιατί κατά τη γνώμη μου, πρόκειται περί ενός κατάπτυστου, παραπλανητικού, απαισιού και ψευδέστατου κειμένου, που μόνο στόχο έχει να υποστηρίξει όπως προείπα τα συμφέροντα δυστυχώς του Δήμου μας, αλλά των μελών της συσταθείσας συμμορίας, που όπως έχω καταθέσει και στη μνητυρία αναφορά μου, συνειστέθη με μοναδικό σκοπό και στόχο να ληλατήσει την δημοτική περιουσία και δει στη φάση αυτή το κτήμα Σιστοβάρη".

"Σ" Το ίδιο κείμενο δημοσιεύεται και στον "Σχολιαστή". Μας το έστειλε η κ. Λουμάκη και ο κ. Παναγούλης με εξώδικο γιατί αποτελεί όπως ισχυρίζονται τη "Νομική αλήθεια" για το θέμα του κληροδοτήματος, Εσείς έχετε στοιχεία ότι υπάρχει και "άλλη αλήθεια";

"Θα σας παραθέσω όλα τα στοιχεία με τα οποία αποδεικνύεται και η "αλήθεια" αλλά και η παραπλάνηση των συνδημοτών μας, η οποία επιχειρείται να γίνει μέσω του κειμένου που συνέταξαν οι συνεργαζόμενοι με το Δήμο δικηγόροι.

Για να γίνει αυτό εύκολα κατανοητό στους αναγνώστες σας, θα πρέπει το κείμενο αυτό να το τοποθετήσετε δίπλα με το αντίστοιχο των δικηγόρων ώστε σε κάθε αριθμημένη παράγραφο του κειμένου τους, στην οποία υπάρχει ψεύδος ή απόκρυψη της αλήθειας, να παραθέτω τις απαραίτητες για το σκοπό αυτό αποδείξεις και στοιχεία.

Ας ξεκινήσουμε λοιπόν από την πρώτη παράγραφο (1)

όπου υπάρχει απόσπασμα της διαθήκης που αναφέρει τα εξής:

"Ο διαθέτης Αθανάσιος Σιστοβάρης την 24-6-1967 συνέταξε ιδιόγραφη διαθήκη στην οποία μεταξύ άλλων αναγράφει "...Κ) Στον ανεπιόν και βαπτιστικόν μου Θανάση (=Τόμνη) Ηλία Σιστοβάρη και Μιχαήλ Αποστόλου Σιστοβάρη επίσης ανεπιόν μου όντας πρωτότοκοι και συνεχισαί του ονόματος Σιστοβάρη κληροδοτώ την εν Αγία Παρασκευή και επί της οδού Αγίου Ιωάννου 15 διώροφον οικίαν μου ως εξής: ΙΑ) Θα γίνει κλήρωση και στον μεν, το κάτω = πρώτον όροφον μετά του υπογείου, στον δε, τον δεύτερον όροφον μετά της ταράσας, κρίσιν του κήπου θα κάνουν αμφότεροι χωρίς προστιβάς αλλά μεαγάπην και ομόνοιαν Μετά πάροδον 50 πενήκοντα ετών το κτήμα θα περιέλθη στην Κοινότητα Αγίας Παρασκευής Αττικής ..."



Κώστας Κουβόπουλος
Δημότης Αγ. Παρασκευής

"Σ" Εδώ σ' αυτό το απόσπασμα της διαθήκης την οποία αναφέρουν οι δικηγόροι οι συνεργαζόμενοι με το Δήμο τι "ένσταση" μπορεί να έχετε;

"Όπως μπορείτε να δείτε στην πρώτη παράγραφο της "Νομικής αλήθειας" των "Παναγούλη- Λουμάκη" αποκρύπτεται ΔΟΛΩΣ από τους συμπολίτες μας το γεγονός ότι οι δύο ανιψιοί του αείμνηστου ευεργέτη κληροδοτούν ΔΥΟ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΑ, και συγκεκριμένα στον μεν ένα ανιψιό κληροδοτείται ο πρώτος όροφος και το υπόγειο, στον δε δεύτερο ο δεύτερος όροφος και η ταράσσα, και ορίστηκε σαφώς, προφανώς για να μην αδικηθεί κανένα από τα ανήψια του, να γίνει κλήρωση για το ποιος θα πάρει τον πρώτο όροφο και ποιος τον δεύτερο.

Σε καμία λοιπόν περίπτωση η μετακληροδοσία δεν ήταν "ΕΞ'ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ" και το τονίζω αυτό διότι όπως θα δούμε παρακάτω αυτή η σκόπιμη απόκρυψη της αλήθειας σε ότι αφορά το "Status" της συγκεκριμένης διαθήκης αποτέλεσε το κυριότερο ρόλο στην προσπάθεια υπαρπαγής του συγκεκριμένου χώρου".

"Σ" Τι ακριβώς εννοείτε;
"Ας πάμε στη δεύτερη παράγραφο της "Νομικής αλήθειας" και θα σας εξηγήσω".

"Σ" Η δεύτερη παράγραφος έχει και υποπαραγράφους γι αυτό και θα πρέπει να σας ρωτώ αναλυτικά ανά ενότητα. Γράφουν λοιπόν οι δικηγόροι οι συνεργαζόμενοι με το δήμο ότι: 2) "Ο Ηλίας Σιστοβάρης αποδέχτηκε την κληρονομιά αυτή. Αντίθετα, ο έτερος ανιψιός Μιχαήλ- Σωτήριος Σιστοβάρης, αποποιήθηκε την κληροδοσία αυτή. Στη συνέχεια ο Ηλίας Σιστοβάρης, αποδέχτηκε και το αποποιηθέν δικαίωμα του Μιχαήλ - Σωτηρίου Σιστοβάρη". "Τι λένε εδώ οι κ. δικηγόροι;

Ότι μετά το θάνατο του αείμνηστου δωρητή Ιωάννη Σιστοβάρη, ο μεν Αθανάσιος Σιστοβάρης αποδέχτηκε την κληροδοσία σε αντίθεση με τον εξάδελφο του Μιχαήλ Σιστοβάρη που την αποποιήθηκε".

"Σ" Που υπάρχει σε αυτά που λένε "πρόβλημα";
"Αυτή ακριβώς είναι η παραπλάνηση που επιχειρείται δια του "φιλικού" προς το Δήμαρχο τύπου των συμπολιτών μας εκ μέρους των μελών μιας - όπως έχω καταγγείλει στη δικαιοσύνη - συμμορίας ανθρώπων που συστήθηκε με σκοπό την υπαρπαγή της δημόσιας περιουσίας".

Κώστας Κουβόπουλος: " Ποιες αλήθειες αποκρύπτουν και ποια ψέματα λένε η κ. Λουμάκη και ο κ. Παναγούλης για την υπόθεση Σιστοβάρη".

συνέχεια από τη σελ. 5

"Σ" Δεν σας καταλαβαίνω. Τι εννοείτε;

"Λέω ότι εδώ από αυτό το σημείο ξεκινά η προσπάθεια υπαρφαγής της δημόσιας περιουσίας".

"Σ" Με ποιον τρόπο γίνεται αυτό;

"Ο κ. Μιχαήλ Σιστοβάρης δεν αποποιείται ΑΠΛΑ του κληροδοτήματος όπως το παρουσιάζουν οι δικηγόροι του δήμου μας. Ο κ. Μιχαήλ - Σωτήριος Σιστοβάρης του Αποστόλου με την υπ' αριθ.

5865/4-12-1979 συμβολαιογραφική πράξη αποποιείται της κληροδοσίας αναφέροντας ότι: "...κατέλιπεν εις τον ώδε εμφανισθέντα και τον Αθανάσιον Ηλία Σιστοβάρην κληροδοσίαν, πεντηκονταετούς διαρκείας, συνισταμένην εκ ποσοστού πενήκοντα

τοίς εκατόν (50%) εξ' αδιαιρέτου δι' έκαστον τούτον, επί του εις Αγίαν Παρασκευήν Αττικής και επί της οδού Αγίου Ιωάννου αριθ. 15 και ήδη 23 οικοπέδου του, μετά της επί αυτού διωρόφου οικίας ...".

"Σ" Πάλι δεν καταλαβαίνω που υπάρχει πρόβλημα.

"κ. Μπαλωτή, ο κ. Μιχαήλ Σιστοβάρης, δεν αποποιείται ΑΠΛΑ το δικό του κληροδοτήμα. Ο κ. Μιχαήλ Σιστοβάρης αποποιείται το κληροδοτήμα που του ανήκει και αμέσως ΠΑΡΑΝΟΜΩΣ το "ΔΙΝΕΙ" στον έτερο κληροδόχο και εξάδελφο του Αθανάσιο Σιστοβάρη".

"Σ" Πως το Δίνει; Κι αν το δίνει γιατί αυτό είναι παράνομο;

"Ο κ. Μιχαήλ Σιστοβάρης, αφού για τους όποιους λόγους του δεν ήθελε το κληροδοτήμα έπρεπε να το αποποιηθεί. Αντί αυτού όμως, ΠΑΡΑΝΟΜΑ και σε συνεννόηση με τον εξάδελφο του Αθανάσιο Σιστοβάρη, έρχεται και δηλώνει ότι αποποιείται μιας κληροδοσίας της οποίας κατέχει το 50% ΕΞ' ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ με τον εξάδελφο του Αθανάσιο".



"Σ" Το "παράνομο" σε τι συνίσταται;

"Συνίσταται στο γεγονός ότι εμφανίζει και ΜΕΤΑΤΡΕΠΕΙ ένα "κληροδοτήμα" σε "ΕΞ' ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ" κληρονομιά.

Κάνει αυτή την ψευδή δήλωση επειδή στην περίπτωση της "εξ' αδιαιρέτου κληρονομιάς" ο νόμος ορίζει ότι το αποποιθέν μερίδιο προσαυξάνεται στους συγκαληρονόμους και με τον τρόπο αυτό το ΔΙΝΕΙ στον εξάδελφο του.

Όμως στην περίπτωση του κτήματος "Σιστοβάρη", δεν υπάρχει "εξ' αδιαιρέτου κληρονομιά" αλλά "ΔΥΟ Ξεχωριστές ΚΛΗΡΟΔΟΣΙΕΣ" όπου σύμφωνα με τον νόμο, όταν ο ένας εκ των δύο αποποιηθεί την κληροδοσία του, αυτήν δεν προσαυξάνει το μερίδιο των συγκαληρονόμων, αλλά του μετακληρονόχου που στη συγκεκριμένη περίπτωση είναι ο Δήμος της Αγ. Παρασκευής".

"Σ" Δηλαδή από το 1979 ο Δήμος θα έπρεπε να έχει πάρει το αποποιθέν μερίδιο του κ. Μιχαήλ Σιστοβάρη;

"Ακριβώς".

"Σ" Και γιατί δεν το πήρε; Δεν ήξεραν οι δικηγόροι του Δήμου τη διαφορά αυτή ώστε να ενεργήσουν υπέρ του δήμου; Δεν είδαν αυτό που εσείς που δεν είστε νομικός είδατε;

"Δύο περιπτώσεις υπάρχουν για να μην "ξέρει" ένας δικηγόρος τη διαφορά μεταξύ "κληροδοτήματος" και "εξ' αδιαιρέτου κληρονομιάς". Η η νομική του κατάρτιση είναι επιπέδου "Ηλιθίου" ή τον έχουν λαδώσει χοντρά! Όποια όμως εκδοχή κι αν ισχύει, το βέβαιο είναι ότι ένας τέτοιος δικηγόρος είναι Ακατάλληλος και Επικίνδυνος για το Δημόσιο Συμφέρον και το Δήμο".

"Δύο περιπτώσεις υπάρχουν για να μην "ξέρει" ένας δικηγόρος τη διαφορά μεταξύ "κληροδοτήματος" και "εξ' αδιαιρέτου κληρονομιάς".
ή
η νομική του κατάρτιση είναι επιπέδου "Ηλιθίου"
ή
τον έχουν λαδώσει χοντρά!"

"Σ" Ο κ. Αθανάσιος Σιστοβάρης έχει ευθύνες;
"Βεβαίως έχει ευθύνες και οι δικηγόροι του Δήμου προσπαθούν να τις αποκρύψουν γράφοντας στην "Νομική τους αλήθεια" ότι ΑΠΛΑ αποδέχτηκε το μερίδιο του εξάδελφου του.

Όμως ο κ. Αθανάσιος Σιστοβάρης αμέσως μόλις αποποιείται ο εξάδελφος του το κληροδοτήμα, με την υπ' αριθ. 21685/4-12-1980 συμβολαιογραφική δήλωση αποδοχής κληροδοσίας αναφέρει μέσω αυτής ότι: "...αποδέχεται δια της παρούσης κατά προσαύξηση της μερίδος του κατ' άρθρον 1976 του ΑΚ. και την μερίδα του αποποιηθέντος ταύτην Μιχαήλ - Σωτηρίου Αποστόλου Σιστοβάρη, ήτοι το υπόλοιπον ποσοστόν εν δεύτερον ΕΞ' ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ του περιγραφέντος ακινήτου".

Δηλαδή ο κ. Αθανάσιος Σιστοβάρης δηλώνει εν γνώσει του ψευδώς και με απώτερο στόχο την ιδιοποίηση του μεριδίου που ανήκε στο Δήμο, ότι αποδέχεται μια ΕΞ' ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ κληρονομιά ενώ γνώριζε ότι στην πραγματικότητα αποδεχόταν το δεύτερο κληροδοτήμα που ανήκε στο Δήμο!
"Σ" Υπάρχει περίπτωση να μην υπήρχε δόλος από πλευράς του κ. Αθανάσιου Σιστοβάρη;

"Κατά τη γνώμη υπήρχε δόλος και όλα αυτά έγιναν με στόχο να ιδιοποιηθούν το μερίδιο που ανήκε στο Δήμο και αυτό αποδεικνύεται από το εξής γεγονός.

Στις 31 Ιανουαρίου 1980 ο Αθανάσιος Σιστοβάρης και η Ζαχαρούλα συζ. Ζήση Γκαράνη υπογράφουν ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης της βίλας! Δηλαδή προτού καν αποδεχθεί το αποποιθέν κληροδοτήμα που συνέβη στις 4 Φεβρουαρίου του 1980 υπέγραψε συμφωνητικό στις 31 Ιανουαρίου 1980, δηλαδή 4 μέρες νωρίτερα όπου δηλώνει Ψευδώς ότι: "Ο πρώτος συμβαλλόμενος Αθανάσιος Ηλία Σιστοβάρης καλούμενος εφεξής "εκμισθωτής" δηλώνει ότι έχει στην κυριότητα, νομή και κατοχή του μια δώροφη οικία που εκτίστηκε προ του 1940 έτους..."

Και όλα αυτά ψεύδη τα γνώριζαν οι δικηγόροι του Δήμου και δεν αντέδρασαν...αντίθετα ανέχθηκαν την ψευδή δήλωση του κ. Αθανασίου Σιστοβάρη με την οποία επί 20 και πλέον έτη εισέπραττε το μηνιαίο μίσθωμα και καρπωνόταν εκτός του μεριδίου του ΚΑΙ το μερίδιο που ανήκε δικαιωματικά στο Δήμο!!! Γι αυτό σας είπα πριν ότι η από νομική κατάρτιση ήταν "Ηλιθιο" ή "λαδώθηκαν χοντρά" και ότι σε κάθε περίπτωση ζημίωσαν οικονομικά ο Δήμος μας!".

"Σ" Όμως στη συνέχεια της "Νομικής αλήθειας" οι δικηγόροι του Δήμου λένε ότι κινήθηκαν εναντίον του κ. Αθανασίου Σιστοβάρη για το μερίδιο του εξάδελφου του και συγκεκριμένα λένε ότι: "Ο ΔΗΜΟΣ, επί της παραπάνω αποδοχής δια προσαυξήσεως της μερίδας του, εκ μέρους του Ηλία Σιστοβάρη, αντέδρασε, μη αποδεχόμενος τούτο, ισχυριζόμενος ότι καλείται ο ΔΗΜΟΣ ως υποκατάστατος και προσέφυγε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ζητώντας την έκδοση κληρονομηπρίου, που να τον αναγνωρίζει κληρονόμο του μεριδίου που αποποιήθηκε ο

Μιχαήλ - Σωτήριος Σιστοβάρης. Το Δικαστήριο εξέδωσε την αριθμ. 3475/1984 απόφαση του, και έκρινε ότι πρόκειται περί δόλου πράγματος - ειδικού αντικειμένου - και έχουν πλήρη εφαρμογή οι διατάξεις του αρθρ. 1976 Α.Κ. περί προσαυξήσεως".



Κώστας Κουβόπουλος
Δημότης Αγ. Παρασκευής

"Σας είπα ότι έχω προσφύγει στη δικαιοσύνη εναντίον τους γιατί δεν είναι δυνατόν να τους περνούν όλους για βλάκες...ούτε και να μας γεμίζουν με ψέματα.

Ξέρετε ποια ήταν η "περίφημη" αντίδραση τους μετά από τέσσερα ολόκληρα χρόνια και ενώ ο κ. Σιστοβάρης με τη δική τους ανοχή καρπωνόταν τα ενοίκια από τον παιδικό σταθμό "Μπέρα"; Απέστειλαν στον Αθανάσιο Σιστοβάρη την από 23-1-1984 Εξώδικη Δήλωση και Πρόσκληση λέγοντας του ότι: "...κατελήφθη εις υμάς ως και εις τον Μιχαήλ Σιστοβάρη του Αποστόλου κληροδοσία συνισταμένη εκ ποσοστού 50% εξ' αδιαιρέτου δι' έκαστον ... Ούτω μετά την γενομένην αποποίηση και συμφώνως προς τας διατάξεις του ΑΚ. καλούμαι εγώ ο Δήμος Αγίας Παρασκευής ως υποκατάστατος ..."

Ποιους κοροϊδεύουν κ. Μπαλωτή; Κατ' αρχήν επί τέσσερα χρόνια τι έκανε ο Δήμος; Γιατί δεν είχε επέλθει να προασπίσει τα οικονομικά του συμφέροντα; Ποια άγνοηση ή γνωστή δύναμη ή συναλλαγή είχε στείλει τον Δήμο στην χειμερία νάρκη του; Τι τους εμπόδιζε να επέμβουν και να πράξουν το καθήκον τους;

Και όταν "αντέδρασαν" τι έκαναν; Συνέπλευσαν, και αποδέχτηκαν την άποψη του κ. Αθανασίου Σιστοβάρη ότι η κληροδοσία ήταν "εξ' αδιαιρέτου", όπως ομολογούν στο Εξώδικο που του έστειλαν!".



"Σ" Μήπως δεν είχαν καταλάβει τη διαφορά μεταξύ "κληροδοτήματος" και της "εξ' αδιαιρέτου κληρονομιάς";

"Επανερχόμεστε λοιπόν στο ερώτημα που λέει: "Είναι νομικά "Ηλιθιο" και δεν ξέρουν τι τους γίνεται; Ή λαδώθηκαν χοντρά; Πως είναι δυνατόν αντί να υπερασπίζονται το συμφέρον του Δήμου και των Δημοτών να στέλνουν επιστολή με την οποία να οπλίζουν με "ψεύτικα όπλα" το οπλοστάσιο του αντιδικου με απώτερο στόχο την παραπλάνηση του δικαστηρίου".

"Σ" Τι θα έπρεπε να είχαν κάνει για να υπερασπιστούν πραγματικά το συμφέρον του Δήμου;

"Μόλις αποποιήθηκε το κληροδοτήμα του ο κ. Μιχαήλ Σιστοβάρης, όφειλαν ως καθ' ύλην αρμόδιοι να πουν στον τότε Δήμαρχο ότι θα έπρεπε να συγκαλέσει αμέσως τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου και να ζητήσει ως μόνη εκ του νόμου αρμόδια να αποδεχθεί το αποποιθέν κληροδοτήμα και στη συνέχεια να ζητήσει την διενέργεια κληρώσεως ως η διαθήκη ορίζει, προκειμένου δια αυτής να γίνει γνωστό ποιος θα λάβει τον πρώτον όροφον και ποιος τον δεύτερον και στην συνέχεια το προκύπτον δια της κληρώσεως κληροδοτήμα να μεταγραφεί στο υποθηκοφυλακείο Αγίας Παρασκευής.

Αντί για τις ενέργειες αυτές, οι συγγραφείς της "Νομικής αλήθειας"... άφησαν να περάσουν τέσσερα ολόκληρα χρόνια και μετά έστειλαν μια "εξώδικη επιστολή" με την οποία "μετέτρεπαν" τα "δύο κληροδοτήματα" σε "εξ' αδιαιρέτου κληρονομιά" ώστε όπως σας είπα να παραπλανηθεί ο δικαστής που θα δικάζε την υπόθεση αυτή".

συνέχεια σελ. 7

Θέσεις...

συνέχεια από σελ. 6

"Σ" Μήπως ήταν νέοι και άπειροι και δικηγόροι;

"κ. Μπαλωτή, ακόμη κι αν θέλω να πιστέψω ότι παραπλανήθηκαν δεν μπορώ να το κάνω και ξέρετε γιατί; Γιατί εάν πράγματι ήταν "ολιγογράμματοι" από νομικής άποψης και δεν μπορούσαν να ξεχωρίσουν το "κληροδότημα" από την "εξ'αδιαίρετου κληρονομιά" δεν μπορώ να δεχτώ ότι δεν γνώριζαν ούτε το "βασικό" ότι δηλαδή εάν ήταν πράγματι "εξ'αδιαίρετου κληρονομιά" τότε δίκαια πήγε σύμφωνα με το νόμο που διέπει τις εξ'αδιαίρετου κληρονομίες, το αποποιηθέν μερίδιο στον κ. Αθανάσιο Σιστοβάρη και όχι στο Δήμο και άρα **ΠΑΡΑΝΟΜΩΣ** ζητούσαν να περιέλθει αυτό στο Δήμο!!!".

"Σ" Μιλούν όμως για μια δικαστική απόφαση

"Η εξ'ώδικη επιστολή για την οποία μιλάμε, στάλθηκε όπως σας είπα για να ενδυναμωθεί με ψευδή "όπλα" ο κ. Αθανάσιος Σιστοβάρης, να παραπλανηθεί το δικαστήριο και να εκδώσει απόφαση σε βάρος του Δήμου και των Δημοτών.

Συγκεκριμένα λοιπόν, στις 12 Μαρτίου του 1984 καταθέτουν Αίτηση στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών λέγοντας ότι:

"Δία της ως άνω ιδιογράφου διαθήκης του εγκατέστησε τους ανειμιούς του Αθανάσιου Ηλία Σιστοβάρη και Μιχαήλ Αποστόλου Σιστοβάρη κληροδόχους επί ενός ακινήτου κειμένου εν Αγία Παρασκευή και επί της οδού Αγίου Ιωάννου αριθ. 15 και ώρισεν όπως κατόπιν κλήρου ο εις λάβει τον πρώτον όροφον και ο έτερος το άλλον, του τρίτου και του τετάρτου ανήκοντος εξ'αδιαίρετου και εις τους δυο!!!

ήκανε ταυτόχρονα και σύστασιν οριζοντίου ιδιοκτησίας...!!!! και τελειώνει "... ΑΠΟΥΜΑΙ. Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησής μου. Να παρασχεθεί εις εμέ κληρονομητήριο περί του ότι τυγχάνω κληρονόμος εκ διαθήκης του κατά την 10ην Μαρτίου 1975 αποβιώσαντος Αθανασίου Ιωάννου Σιστοβάρη ...".



"Σ" Μα η Βίλα δεν ήταν διώροφη;

"Η Βίλα ήταν διώροφη αλλά οι συγγραφείς της "Νομικής Αλήθειας" στην προσπάθειά τους να βοηθήσουν αποκάλυπτα τον Σιστοβάρη να αρπάζει το αποποιηθέν κληροδότημα σε βάρος του Δήμου και του Δημοσίου συμφέροντος, πέραν του "εξ'αδιαίρετου" που ψευδώς παρουσίασαν... προσέθεσαν και δυο ακόμη ανύπαρκτους ορόφους, στη διώροφη οικία βαπτίζοντας την τετραώροφη!!! και όπως ήταν φυσικό αφού παραπλάνησαν και εξαπάτησαν το Δικαστήριο το **ΟΔΗΓΗΣΑΝ** να εκδώσει την υπ' αριθ. 3475/1984 απόφαση του με την οποίαν εδέχθη ότι: "...υπό τα ως άνω δεδομένα εν όψει του γεγονότος ότι πρόκειται περί ενός και του αυτού αντικειμένου κληροδοτηθέντος εις πλείονας ήτοι εις τον κυρίως παρεμβαίοντα (Αθαν. Σιστοβάρη και τον ως άνω εξ'αδελφόν του Μιχαήλ

Αποστόλου Σιστοβάρη κατά το ήμισυ (1/2) εξ'αδιαίρετου εις έκαστον του οποίου αποποιηθέντος δεν ωρίσθη ειδικώς υποκατάστατος έχουν πλήρη εφαρμογή εν προκειμένω οι διατάξεις του ως άνω άρθρου 1976 του ΑΚ...".

"Σ" Αυτή η απόφαση δεν ήταν "εφέσιμη";

"Βεβαίως ήταν"



"Σ" και ασκήθηκε έφεση τελικά;

"Όχι βέβαια. Ποτέ δεν ασκήθηκε έφεση του Δήμου κατά της πρωτόδικης αυτής απόφασης"

"Σ" Για ποιο λόγο δεν ασκήθηκε ξέρετε;

"Γι' αυτό το λόγο έχω προσφύγει στη δικαιοσύνη. Για να απαντηθούν κάποια στιγμή τα μεγάλα ερωτηματικά όπως αυτό που λέει: "Γιατί ο δήμος δεν άσκησε έφεση κατά της πρωτόδικης απόφασης που τον ζημίωνε με εκατομμύρια και τα οποία εισέπραξε ο κ. Αθανάσιος Σιστοβάρης;"

"Σ" Εγκατέλειψαν δηλαδή εντελώς την υπόθεσή αυτή;

"Μετά την έκδοση της διαμενούς για τον Δήμο Πρωτόδικης Αποφάσεως, από μια έντιμη νομική υπηρεσία ενός Δήμου, οι δημότες θα περίμεναν να οργανωθεί καλύτερα και μέσα στα υπό του νόμου προβλεπόμενα όρια να προσφύγει στο Εφετείο Αθηνών και να εφεσιβάλει την απόφαση.

Οι συντάκτες της "Νομικής αλήθειας" ξέρετε τι έκαναν; Στις 11 Ιουνίου του 1991, επτά ολόκληρα χρόνια από την πρωτόδικη απόφαση κατέθεσαν **ΑΠΗΣΗ** και όχι **ΕΦΕΣΗ** στο Εφετείο Αθηνών, όπως θα έπρεπε από το 1984 έτος να έχουν καταθέσει και ζητούσαν: "...Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή μου, να βεβαιωθεί με απόφαση του Δικαστηρίου σας ότι η θέληση του διαθέτη είναι, το μερίδιο του αποποιηθέντος Μιχαήλ Σιστοβάρη να περιέλθει στον Δήμο αφού έτσι εκληρώνεται η επιθυμία αυτού ..."

Με αποτέλεσμα το Εφετείο Αθηνών Τμήμα 2° με την υπ' αριθ. 2781/1992 Απόφαση του με το σκεπτικό ότι: "...η αίτηση εκφεύγει των ορίων της αρμοδιότητας αυτού του Δικαστηρίου!!! όπως αυτή στην αρχή προσδιορίστηκε... Απορρίπτει την αίτηση και την παρέμβαση ...!!!!

"Σ" Δεν κατάλαβα τι ακριβώς έγινε;

"Με απλά λόγια κ. Μπαλωτή, οι δικηγόροι του Δήμου και συντάκτες της "Νομικής Αλήθειας"... αφού επί επτά ολόκληρα χρόνια έψαχναν να βρουν Δικαστήριο για να εφεσιβάλουν την Πρωτόδικη απόφαση που ήδη αυτή λόγω των εγκληματικών πράξεων και παραλείψεων τους είχε πλέον καταστεί αμετάκλητη, **απευθύνθηκαν σε αναρμόδιο Δικαστήριο** με αποτέλεσμα την απόρριψη της αιτήσεώς τους!!!!

"**"Σ" Φτάνοντας στο "σήμερα" της υπόθεσης οι δικηγόροι που συνεργάζονται με το δήμο αναφέρονται στην απόφαση ερμηνείας της διαθήκης όπως αυτή προσδιορίστηκε από το**

Εφετείο Αθηνών.

"Πριν προχωρήσετε στο Τι λένε, θα πρέπει να μας πουν το "Γιατί" τόσα χρόνια δεν είχαν ζητήσει την ερμηνεία αυτή από το αρμόδιο δικαστήριο...".

"Σ" Τι εννοείτε;

"Η ερμηνεία της διαθήκης όπως αυτή προσδιορίστηκε από το αρμόδιο Εφετείο Αθηνών, ορίζει σαφώς ότι **το μόνο που θα μπορούσε να κάνει ο κ. Αθανάσιος Σιστοβάρης να κάνει είναι να μείνει εκεί(οίκηση) και να το παραδώσει στο Δήμο το 2025 σε καλή κατάσταση (τακτική διαχείριση)**. Αν είχαν στα χέρια τους έγκαιρα την ερμηνεία αυτή θα μπορούσε ο κ. Σιστοβάρης να είχε προχωρήσει σε ενοικίαση και μετατροπή του χώρου σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος; Για αυτό τους έχω μνησεί για σύσταση συμμορίας με σκοπό την υφαρπαγή του κτήματος...για να μας απαντήσουν "αρμοδίως" κάποια στιγμή...".

"**"Σ" Στη δεύτερη παράγραφο της ερμηνείας της διαθήκης, οι δικηγόροι που συνεργάζονται με το Δήμο, αναφέρουν ότι: Β) Η 1936/2007 απόφαση ερμηνείας της διαθήκης του Εφετείου Αθηνών "... Από κανένα στοιχείο δεν προέκυψε ότι ο διαθέτης ήθελε να παραμείνει το κληροδοτούμενο ακίνητο όπως ήταν κατά το χρόνο του θανάτου του, ώστε σε αυτή την κατάσταση να επαχθεί μετά 50 έτη στον αιτούντα Δήμο...". Ποιος ο σκοπός αυτής της αναφοράς; Σε Τι Βοηθά το Δημόσιο συμφέρον;**

"Μα ποιος σας είπε ότι οι άνθρωποι αυτοί ενδιαφέρονται για τα "συμφέροντα" του Δήμου και των Δημοτών; Δεν γνωρίζετε ότι ο κ. Παναγιώλης είχε "πελάτες" ταυτόχρονα και το Δήμο και την Οικογένεια Σαμουρέλη;

Ο κ. Παναγιώλης δεν είχε συντάξει το συμβόλαιο αγοροπωλησίας ενός γραφείου μεταξύ του κ. Μιχαήλ Γριβέα και του κ. Λάμπρου Σαμουρέλη λειτουργώντας ως δικηγόρος της οικογένειας Σαμουρέλη;

Ο ίδιος ο κ. Παναγιώλης δεν έχει δηλώσει ότι έχει δικαίωμα να έχει όποιον πελάτη θέλει επειδή είναι συνεργάτης του Δήμου και όχι υπάλληλός του;

Για όλες αυτές τις αντιδεοντολογικές του συμπεριφορές δεν τον έχω μνησεί; Δεν έχω προσφύγει εναντίον του στον δικηγορικό σύλλογο;"



"**"Σ" Δηλαδή λέτε ότι αναφέρεται αυτή η παράγραφος για να δημιουργήσει κάποια εντύπωση στους αναγνώστες του κειμένου;**

"Σας είπα ότι αυτοί οι δικηγόροι συνέταξαν το συγκεκριμένο κείμενο για να παραπλανήσουν τους συμπολίτες μας και για να αποκρύψουν "αλήθειες" και χειρισμούς δικούς τους, χειρισμοί που στρέφονταν κατά των συμφερόντων του Δήμου και υπέρ των κ. Αθανασίου Σιστοβάρη και Λάμπρου Σαμουρέλη". **Αναφέρουν αυτήν την παράγραφο της ερμηνείας και εμμέσως πλην σαφώς, "απαλλάσσουν" τον κ. Σαμουρέλη και "Σια" από το αδίκημα της κατεδάφισης της Βίλας!"**

συνέχεια σελ. 8

Maharaja
oriental cafe bar
Αγ. Ιωάννου 78 Αγ. Παρασκευή τηλ.: 2106017386-7

**ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΑΛΕΞΑΚΗΣ
Λογιστικά - Φορολογικά
Τήρηση Βιβλίων Α', Β', Γ' κατηγορίας με Η/Υ
Δηλώσεις Εισοδήματος - Φ.Π.Α
Συστάσεις Εταιριών - Ενάρξεις - Μεταβολές
Πεντέλης 11, Αγία Παρασκευή
Τηλ/Φαξ 2106012761 Κιν.6977343897
e-mail: g-alex1@otenet.gr

8

Ελευθερος χρόνος...

Κώστας Κουβόπουλος: " Ποιες αλήθειες αποκρύπτουν και ποια ψέματα λένε η κ. Λουμάκη και ο κ. Παναγούλης για την υπόθεση Σιστοβάρη".

συνέχεια από σελ. 7

"Σ" Αληθεύει όμως το γεγονός ότι στην ερμηνεία του το Εφετείο αποδέχεται ότι "...Από κανένα στοιχείο δεν προέκυψε ότι ο διαθέτης ήθελε να παραμείνει το κληροδοτούμενο ακίνητο όπως ήταν κατά το χρόνο του θανάτου του...".

"Κάποιος που πραγματικά θέλει να υπερασπιστεί το συμφέρον του Δήμου και όχι των αντιδίκων του...θα αντέτασσε το επιχείρημα που λέει: "Από κανένα στοιχείο δεν προέκυψε ότι ο διαθέτης ΔΕΝ ήθελε να παραμείνει το κληροδοτούμενο ακίνητο όπως ήταν κατά το χρόνο του θανάτου του...!"
Αλλά σας είπα, από "υπέρτερες δύο αφεντάδων" τι μπορεί να περιμένει κανείς; Συμφωνώ απόλυτα με την απόφαση του Εφέτη, όμως κατά την ίδια λογική από κανένα στοιχείο ούτε προέκυψε αλλά και ούτε θα προκύψει ότι ο διαθέτης ήθελε να γκρεμίσει ο Σαμουρέλης το κληροδοτούμενο ακίνητο και να υλοτομήσει πάνω από 20 υπεραιωνόβια πεύκα, για να στήσει το τερατούργημα του. Ή μήπως κάνω λάθος".



"Σ" Για το θέμα της ανέγερσης του Δανιή οι δικηγόροι που συνεργάζονται με το Δήμο λένε ότι εκδόθηκε νόμιμα άδεια και αναφέρουν ότι: "Η 1128/07 απόφαση του Διοικητικού Ακυρωτικού Εφετείου Αθηνών που έκρινε την Οικοδομική άδεια επί Απίστεως του Δήμου, όπως και οι αντίστοιχες Αριθμ. 1538/2008 και 1213/2008 αποφάσεις του ίδιου Δικαστηρίου επί προσφυγών σωματείων και πολιτών, και αποφάνθηκε ότι νομίμως έχει εκδοθεί...".

"Αναφέρουν τρεις αποφάσεις του διοικητικού Ακυρωτικού Εφετείου Αθηνών οι οποίες έκριναν ότι νομίμως έχει εκδοθεί η Οικοδομική άδεια. Παραλείπουν να μας πουν ή το ξεχνούν ότι Α) όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. 12108/2647/5-10-2007 έγγραφο της Πολεοδομίας Ανατολικής Αθήνας, το οποίο απεστάλη και προς το διοικητικό Εφετείο Αθηνών παραπλανώντας και εξαπατώντας το δικαστήριο και το οποίο έγγραφο κοινοποίησαν και σε εμένα, αναγράφουν ρητά ότι : "...Κατόπιν αιτήσεων στην Υπηρεσία μας, από τον κ. Λάμπρο Α. Σαμουρέλη και Σ.Ι.Α Ο.Ε για το ακίνητο που ευρίσκεται στην οδό Αγίου Ιωάννου 23 στην Αγία Παρασκευή εκδόθηκαν :

1) Η υπ' αριθ. 119/06 οικ. άδεια που αφορά σε προσθήκη κατ' επέκταση καθ' επέκταση και καθ' ύψος με υπόγειο και κολυμβητική δεξαμενή και αλλαγή χρήσης από κατοικία σε καφετέρια -εστιατόριο -αναψυκτήριο.."

Όπως λοιπόν προκύπτει από το άνω έγγραφο της Πολεοδομίας η μοναδική άδεια που εξεδόθη ήταν άδεια προσθήκης και από πούθενά δεν προκύπτει χορήγηση άδειας καταδάφησης της βίλας και άδεια ανέγερσης στην θέση της άλλου κτίσματος".

"Σ" Ισχυρίζονται όμως ότι έχουν απορριφθεί οι προσφυγές κατοίκων και συλλόγων κατά της εν λόγω άδειας.

"Δεν αναφέρουν όμως και αποκρύπτουν ότι η προκαταρκτική εξέταση εγένετο κατόπιν μνηνυτηρίου αναφοράς που υπέβαλε στην Εισαγγελία για τα τεκταινόμενα γύρω από την υπόθεση Σιστοβάρη η συμπολίτης μας κ. Αικατερίνη Γιαγρή .

Η μνηνυτήρια αναφορά αυτή όταν την διάβασα είδα ότι ήταν απεκηρήρωτη και εν πολλοίς ακατανόητη, κι όπως ήταν φυσικό τέθηκε στο Αρχείο από τον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Αθηνών κ. Κων/νο Τζαβέλλα. Στην προτροπή μου προς την κ. Γιαγρή ότι θα πρέπει να αντιδράσει και να αντικρούσει με στοιχεία που θα της έδωδα στην απόφαση του κ. Εισαγγελέως μου

"Απέκρυσαν γνωμοδότηση της Νομαρχίας υπέρ του Δήμου και "περιφέρουν" γνωμοδότηση, πληρωμένη από εμάς, αλλά υπέρ του Σιστοβάρη!"

απάντησε ότι δεν πρόκειται να προσφύγει πούθενά. Όπως εκ των υστέρων απεδείχθη η κυρία αυτή είτε εν τη αφέλεια της είτε ενσυνειδήτητα αποτέλεσε τον "Δούρειο Ίππο" διότι πλέον οι "Ηρακλήδες" του Σιστοβάρη και του Σαμουρέλη περιφέρουν την απόφαση αυτή από Δικογραφία, σε Δικογραφία πιστεύοντας ότι για μια ακόμη φορά θα εξαπατήσουν και θα παραπλανήσουν εκτός όλων των άλλων και την Δικαιοσύνη".

"Σ" Αναφέρεται από τους δικηγόρους που συνεργάζονται με το Δήμο μια γνωμοδότηση του κ. Σταθόπουλου.

"Προβάλλουν σαν άλλοθι τους μια γνωμοδότηση του ομότιμου καθηγητού Πανεπιστημίου Αθηνών και πρώην Υπουργού Δικαιοσύνης κ. Μιχ. Σταθόπουλου. Κατά τη γνώμη μου, ο κ. Σταθόπουλος είναι "μηχανή παραγωγής γνωμοδοτήσεων", όπου με 20.000 ευρώ περίπου ο ομότιμος γνωμοδοτεί επί παντός επιστητού. Με τόσα χρήματα μπορούσα να φέρω γνωμοδότηση ότι η Αγία Παρασκευή είναι παραλιακή πόλη ή ακόμη και νησί.

Ουδείς έχει ευθύνη για όσα γράφει και υπογράφει, ευθύνη έχουν μόνον οι αρμόδιοι και ορκισμένοι υπάλληλοι.

Έτσι ο ομότιμος αύριο ανερωτηθείς θα απαντήσει αυτή είναι η "επιστημονική μου άποψη" και ούτε γάτα ούτε ζημιά".

"Σ" Τίνος τελικά η άποψη "μετρά";

"Για μια δημόσια υπηρεσία όπως είναι ο Δήμος, η μόνη "άποψη" είναι αυτή που θα εκφράσει η υπερκείμενη αρχή και στη συγκεκριμένη περίπτωση η Νομαρχία Αθηνών".

"Σ" Έχει γνωμοδοτήσει η Νομαρχία;

"Βεβαίως έχει γνωμοδοτήσει το Νομικό Τμήμα της Νομαρχίας και τόσο ο κ. Παναγούλης όσο και η κ.

Λουμάκη την έχουν στην κατοχή τους, και είναι η υπ' αριθ. Πρωτ. 700/2006/31-1-2006.

Αυτή τη Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας της Νομαρχίας Αθηνών που είναι και Προϊσταμένη αρχή του Δήμου και η οποία αν και εισήλθε στον Δήμο ΔΕΝ ΤΗΝ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΗΣΑΝ ως είχαν υποχρέωση, αλλά την ΑΠΕΚΡΥΨΑΝ. Και την απέκρυσαν γιατί

τίναζε στον αέρα όλα τους τα παράνομα σχέδια. Και όχι μόνο την απέκρυσαν επιμελώς αλλά "περιφέρουν" μια "αγορασμένη" γνωμοδότηση που τους απαλλάσσει ή έτσι νομίζουν από τις ποινικές τους ευθύνες".

"Σ" Αναφέρεται από τους δικηγόρους που συνεργάζονται με το Δήμο ότι: "Ο ΔΗΜΟΣ έχει προσφύγει στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 69 του Κ.Πολ.Δ. προκειμένου να διαφυλάξει το δικαίωμα προσδοκίας που έχει και να αποφανθεί αυτό, εάν και κατά πόσο οι πράξεις που έγιναν εκεί είναι σύμφωνες με τις διατάξεις περί τακτικής διαχείρισης και εκμετάλλευσης που έχει ο κληροδόχος.

"Θα ήθελα και εσείς όπως κάθε κοινός νους να αναρωτηθείτε:

Τελικά από ποιόν κινδυνεύει το δικαίωμα προσδοκίας που έχει ο Δήμος ; Ποιος μπορεί να προσπαθήσει να αρπάξει το κληροδότημα μετά το 2025; Εσείς, εγώ; Όχι βέβαια! Ο κ. Σαμουρέλης που έχει "ρίξει" χρήματα για το "τερατούργημα" του έχει κάθε λόγο να



Κώστας Κουβόπουλος
Δημότης Αγ. Παρασκευής

το αρπάξει κι επειδή ως ενοικιαστής του χώρου που είναι δεν έχει κανένα δικαίωμα, έβαλε τον κ.Αθανάσιο Σιστοβάρη να κάνει αγωγή στο Δήμο ζητώντας να εκπέσει από μετακληροδόχος το 2025 δηλαδή να το "χάσει"!

Αφού λοιπόν γνώριζαν από το 2006 που κατατέθηκε η αγωγή τις πραγματικές προθέσεις των Σιστοβάρη - Σαμουρέλη γιατί τους παραχώρησαν άδεια λειτουργίας; Πόσο ακόμα νομίζουν ότι θα μας κοροϊδεύουν με "θήθεν" προσπάθειες να υπερασπιστούν το χώρο;".

"Σ" Οι συνεργαζόμενοι με το Δήμο δικηγόροι αναφέρονται στην προσφυγή του κ. Αθανασίου Σιστοβάρη λέγοντας ότι: "Ο Δήμος δεν διεκδικεί μερίδιο κληρονομιάς, δεν αμφισβητεί την κατανομή των μεριδίων από το διαθέτη, είναι μετακληροδόχος και αναζητά την πραγματική βούληση του διαθέτη. Τι σημαίνει αυτό;

"Μας δουλεύουν κ. Μπαλωτή και νομίζουν ότι αυτό μπορεί να το κάνουν εσασεί.

Βλέπετε ότι το ψέμα έχει "κοντά πόδια" και η κάλυψη του ψέματος με άλλο ψέμα οδηγεί τελικά στη γελοιοποίησή.

Ας μας πουν λοιπόν οι συντάκτες της "Νομικής Αλήθειας" διεκδικούμε ως Δήμος το αποποιηθέν μερίδιο ναι ή όχι; Και αν ΝΑΙ γιατί μας λένε ότι δεν διεκδικεί μερίδιο κληρονομιάς ο Δήμος; Και αν ΟΧΙ γιατί με την επιστολή που έστειλαν στον κ. Εισαγγελέα και όπως αναφέρεται και στην καρικατούρα της "νομικής αλήθειας" ο Δήμος αντέδρασε μη αποδεχόμενος την προσαύξηση του αποποιηθέντος μεριδίου στην μερίδα του συκληροδόχου Σιστοβάρη ;".

"Σ" Γιατί επιμένουν οι δικηγόροι του Δήμου στη Μη ύπαρξη του Σωματείου των Γουνεμπόρων και Γουνοποιών Αττικής το οποίο είχε ορίσει ο αιμεινωτος δωρητής ως το μόνο όργανο που θα έλυσε τις τυχόν διαφορές;

"Επειδή απλά και με σαφή τρόπο ο διαθέτης απαγορεύει την προσφυγή στα Δικαστήρια όλων των αναφερομένων στην διαθήκη που ο ίδιος συνέταξε, με ποινή αποκλειρώσεως από την διαθήκη. Η νομική υπηρεσία του Δήμου που σαφώς και γνώριζε την ρήτρα έκπτωσης στην διαθήκη, όφειλε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 παρ3 του Ν. 3463/06 να ειδοποιήσει εγγράφως την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου. Όφειλε επίσης να προβεί σε έρευνα για να διαπιστώσει την ύπαρξη ή όχι του σωματείου των Γουνεμπόρων. Σε περίπτωση που η έρευνα αποκάλυπτε την ύπαρξη του Σωματείου ήταν υποχρεωμένοι από την

διαθήκη να εισηγηθούν εγγράφως στην Δημοτική Επιτροπή, τις νόμιμες ενέργειες και η Δημοτική Επιτροπή θα αποφάσιζε για τις περαιτέρω κινήσεις της. Και πάλι σε περίπτωση που δεν προέκυπε η ύπαρξη του σωματείου ήταν υποχρεωμένοι να εισηγηθούν τις προτάσεις τους εγγράφως.

Από όλα αυτά τίποτα δεν έπραξαν και δεν έπραξαν διότι ο κύβος είχε ριφθεί. Είχαν από κοινού αποφασίσει με τα υπόλοιπα μέλη της συμμορίας το κτήμα Σιστοβάρη δια του τρόπου αυτού να περιέλθει στην νομή, κατοχή και κυριότητα τους, αποκληρώνοντας δια του τρόπου αυτού τον Δήμο. Τα σχέδια όμως τους τα χάλασα εγώ, όταν εγγράφως κατήγγειλα τις εγκληματικές τους πράξεις και παραλήψεις, και άρχισαν δήθεν να φάνουν να βρουν το Σωματείο. Το αποτέλεσμα της "ερευνας" τους ήταν ότι δεν υπήρχε Σωματείο στο Πρωτοδικείο Αθηνών, ούτε στο διαδικτυο! Όμως το Σωματείο υπάρχει, ιδρύθηκε το 1926 και εδρεύει σε ιδιόκτητο γραφείο επί της οδού Ρόμβης 20 Τ.Κ 105-62 Αθήνα".

συνέχεια σελ. 9

Επικαιρότητα...

συνέχεια από σελ. 8

"Σ" Σε ότι αφορά τέλος τη χορήγηση άδειας λειτουργίας αληθεύει κατά τη γνώμη σας ο ισχυρισμός τους ότι έπρεπε να χορηγηθεί γιατί όλα στο Δαβίντσι είχαν γίνει νόμιμα;

"Εσείς που ως εφημερίδα έχετε γράψει όλα όσα έχουν συμβεί, γράψατε ότι είχαν γίνει όλα νόμιμα ή εντελώς το αντίθετο; Παράνομα και χωρίς άδεια από την πολεοδομία δεν κατεδαφίστηκε η βίλα; ο τότε Δήμαρχος κ. Αντώνιος Σιδέρης δε συγκάλεσε σε ΕΚΤΑΚΤΗ και ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ συνεδρίαση το Δημ. Συμβούλιο με μοναδικό θέμα " Εξελίξεις για το θέμα Σιστοβάρη";

Δεν λήφθηκε απόφαση που έλεγε: " Το Δημ. Συμβούλιο Αγίας Παρασκευής σε έκτακτη - κατεπείγουσα συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε την 12-9-06 ημέρα Τρίτη, μειοψηφούντος του κ. Αντωνιάδη (νυν ετέρου του καταστήματος και Εφιάλτη της Πόλης) ο οποίος δίλωσε "παρών" , ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΗΦΙΑ εκδίδοντας την υπ' αριθ. 261/06 ΑΠΟΦΑΣΗ του με την οποία: 1.- Καταδικάζει απερίφραστα την αυθαίρετη και παράνομη κατεδάφιση του ως άνω κτίσματος, κατά προφανή αντίθεση προς την βούληση του διαθέτη.

2.- Θεωρεί ότι η παράνομη ενέργεια αυτή της εταιρείας του Α. Σαμουρέλη προσβάλλει βάναυσα όλη την Πόλη ..."; Αυτή την απόφαση δεν την συνυπογράφουν ο σημερινός δήμαρχος και τότε επικεφαλής της αξιωματικής αντιπολίτευσης κ.Βασίλης. Γιαννακόπουλο;

Οι νυν αντιδήμαρχοι Κων/νος Κρητικίδης και Πωλέτα Πολίτη;

Πως αυτοί οι άνθρωποι άλλαξαν γνώμη; Πως αποδέχτηκε ο σημερινός δήμαρχος εισήγηση να χορηγήσει άδεια λειτουργίας στο "Δαβίντσι" όπου όλα είχαν γίνει νομίμως;

Τι μεσολάβησε; ποια αόρατος ή ορατή χείρα ή μαγικό ραβδάκι μεταμόρφωσε τον Σαμουρέλη σε προστάτη της Πόλης;

Προφανώς ο **"Μυστικός Δείπνος"**. Η εκτός πόλεως Δεξίωση 400 ατόμων που παρέδωσε προεκλογικά η Οικογένεια Σαμουρέλη στο κ.Γιαννακόπουλο, στον κ.Μιχάλη Γριβέα και στην Πολέτα Πολίτη. Προφανώς η εισήγηση της οικογένειας "Σαμουρέλη" προς τους τετρακόσιους και πλέον καλεσμένους να ψηφίσουν τον κ. Γιαννακόπουλο ως δήμαρχο και τους Μιχάλη Γριβέα και Πολέτα Πολίτη ως το καταλληλότερο για το "συμφέρον" της πόλης "ίδιμο συμβούλων". Αυτή η "σταυροδότηση" των πολιτικών φίλων της οικογένειας "Σαμουρέλη" οδήγησε την μεν κ.Πολίτη να "ξεχάσει" την καταδικαστική της ψήφο για την παράνομη κατεδάφιση της βίλας και να υπερψηφίσει την χορήγηση άδειας λειτουργίας του "Δαβίντσι".



Η ίδια σταυροδότηση "μετέτρεψε" τον κ.Μιχάλη Γριβέα από "αριστερό μαχητή" και πολέμο της "μπετοποίησης του κτήματος Σιστοβάρη" στον άνθρωπο που άνοιξε το δρόμο για την αδειοδότηση, αφού κατάφερε με τις ψήφους αυτές να εκλεγεί για πρώτη φορά στη ζωή του δημοτικός σύμβουλος και στη συνέχεια ως αντιδήμαρχος περιβάλλοντος "φρενάρισε" την εισήγηση όλων των παρατάξεων της αντιπολίτευσης να κηρυχθεί η οδός Αγ. Ιωάννου "κορεσμένη" και να μην εκδοθούν άλλες άδειες, αντιπροτείνοντας ο "κορεσμός" της Αγ. Ιωάννου να ξεκινήσει "μετά" το "Δαβίντσι"!!! πράγμα που πέτυχε με τις ψήφους μόνο της παράταξης του που έχει και την πλειοψηφία.

Είμαι σίγουρος ότι παρά την ύπαρξη αυτών που ο χαρακτηρισμός "εφιάλτες" είναι επεικέστατος, η αδειοδότηση του "Δαβίντσι" δεν θα είχε ψηφιστεί από το δημοτικό συμβούλιο και το λέω αυτό με βεβαιότητα γιατί η γενναία στάση τόσο σύσσωμης της αντιπολίτευσης όσο και του κ. Σωτήρη Παπαμιχαήλ θα είχε φέρει προ των ευθυνών τους και τις άλλες "υγιείς πολιτικά" φωνές που υπάρχουν στην παράταξη του κ.Γιαννακόπουλου.

Αυτές τις "φωνές" φοβήθηκε ο κ. Γιαννακόπουλος και δεν τόλμησε να υιοθετήσει την πρόταση της συζύγου μου και αρμόδιας διευθύντριας η οποία του είπε ότι η αδειοδότηση του "Δαβίντσι" αποτελεί θέμα μείζονος πολιτικής σημασίας για την πόλη και θα πρέπει να τοποθετηθεί επί αυτής το δημοτικό συμβούλιο και όχι η επαμελής δημοκρατική επιτροπή.

Βεβαίως ο "Μυστικός Δείπνος" και η από αυτόν απορρέουσες υποχρεώσεις του κ. Γιαννακόπουλου και των υπολοίπων "συνδαιτυμόνων" προς την οικογένεια "Σαμουρέλη", τον υποχρέωναν να "ακροβατήσει" προκειμένου να τις τηρήσει με αποτέλεσμα να επιμείνει στην ψήφιση της στη δημοτική επιτροπή. και Μιλώ για "ακροβασία" για δύο λόγους.

Πρώτον επειδή στο δημοτικό συμβούλιο ο δήμαρχος δεν ψηφίζει άρα δεν έχει ευθύνη απορρέουσα εκ της ψήφου του, σε αντίθεση με τη δημοκρατική επιτροπή όπου ψηφίζει και βεβαίως αναλαμβάνει και την ευθύνη της ψήφου του... και **δεύτερον** επειδή υπέρ της αδειοδότησης ψήφισαν τέσσερις σύμβουλοι και ο δήμαρχος, δηλαδή οι κ. Γιαννακόπουλος, Κρητικίδης, Πολίτη και Ματζανάς, την καταψήφισε ο κ. Σωτήρης Παπαμιχαήλ ενώ αποχώρησαν οι κ. Στεροδήμας και Σιδέρης.

Η Ψήφιση δηλαδή της αδειοδότησης κρίθηκε από την ψήφο του κ.Ματζανά για τον οποίο υπάρχουν πολλές ενστάσεις για το κατά πόσον δικαιούται να είναι δημοτικός σύμβουλος και να ψηφίζει. Ίσως τελικά η κρίσιμη ψήφος του να βοηθήσει την πόλη τόσο, όσο κανείς δεν θα μπορούσε να φανταστεί.

Ο αγώνας μας για να λάμψει η αλήθεια τώρα αρχίζει και δεν θα είναι σύντομος αλλά μακρύς και επιτυχής.

Νικόλαος Βαγγέλης

**Σαλόني & Έπιπλο χειροποίητο
Ταπετσαρίες Επίπλων
Ειδικές Κατασκευές**

Έκθεση: 17ης Νοεμβρίου 22, Χολαργός, τηλ:210-6534035
Εργαστήριο: 17ης Νοεμβρίου 29, Χολαργός, τηλ:210-6542105

WHEELPOWER

HATZIGEORGIOU

**Μονταριστής Ζαντών
Corgi Master
Υπεραυτόματος**

**Ζυγοστάθμιση
Hunter**

**Ευθυγράμμιση Hunter
με κάμερες**

**30 χρόνια
εμπειρία**

**Νέο
κατάστημα**

**Άτοκες Δόσεις
με όλες τις
πιστωτικές κάρτες**

◆ **Ελαστικά** ◆ **Ζάντες** ◆ **Αναρτήσεις**
Λ. Μεσογείων 377, Αγ. Παρασκευή
• τηλ.: 210 67 17 355 • Fax: 210 67 17 373
www.wheelpower.gr



Στη γωνία των οδών Ελευθερίας & Ιερολοχιτών λειτουργεί το Studio sidayes του κ. Αλεξάνδρου Παπανδρέου. Πρόκειται για έναν πανέμορφο χώρο όπου ο διεθνής Chef παραδίδει μαθήματα μαγειρικής χωρισμένα σε ενότητες ανάλογα με το ενδιαφέρον και το γούστο του καθενός από μας.
Πληροφορίες: 2106018288
email:info@sidayes.gr



Μπριζόλα γάλακτος με πράσα και καρδιές αγκινάρας

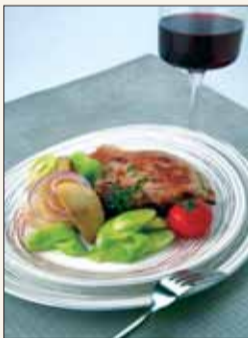
Χρόνος Προετοιμασίας: 25 λεπτά
Χρόνος Μαγειρέματος: 2 ώρες
Για 6 άτομα

Υλικά

- 4 μεγάλες μπριζόλες γάλακτος (χωρίς λίπος)
- 1 ματσάκι μαϊντανό ψιλοκομμένο
- 2 σκελίδες σκόρδο λιωμένες
- ½ λεμόνι ξύσμα
- 3 κουτ. ελαιόλαδο
- 12 καρδιές αγκινάρας
- 2 μεγάλα πράσα σε ροδέλες
- 1 μεγάλο κρεμμύδι σε ροδέλες
- ½ κουτ. γλυκού θυμάρι
- 500 γρ. ζωμό λαχανικών
- Αλάτι
- Πιπέρι

Εκτέλεση

Σε ένα αντικολλητικό τηγάνι σοτάρετε τις μπριζόλες για μερικά λεπτά μέχρι να πάρουν καφέ χρώμα σε όλες τις πλευρές, τοποθετείτε σε ένα μπολ. Σοτάρετε τα πράσα και το κρεμμύδι στο ίδιο τηγάνι για 6 λεπτά και προσθέτετε τον μαϊντανό, το σκόρδο, το θυμάρι και το ξύσμα λεμόνι. Μεταφέρετε όλα τα υλικά σε ένα ταψί, ρίχνετε τον ζωμό λαχανικών και ψήνετε στους 190 βαθμούς στον φούρνο.



Ψήνετε για 35 με 40 λεπτά και όταν έχουν περάσει 20 προσθέτετε μέσα και τις αγκινάρες, προσθέτοντας εάν χρειαστεί νερό ή καλύτερα ζωμό. Δοκιμάζετε και προσθέτετε αλάτι και πιπέρι. Σερβίρετε σε ατομικά πιάτα προσθέτοντας και ένα η δύο τοματίνια για ντεκόρ.

Τα μυστικά της συνταγής

Οι ζωμοί είναι συνήθως αρκετά αλατισμένοι και για αυτό πρέπει να δοκιμάσετε το φαγητό σας πριν το αλατίσετε.

Η Γωνιά του Βιβλίου

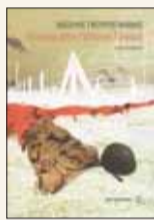


"Τα καλύτερα κρύβονται πάντα σ' ένα συρτάρι...". Αυτή η φράση είναι γραμμένη στη βιτρίνα του βιβλιοχαρτοπωλείου "συρτάρι", που λειτουργεί στο νούμερο 23β της οδού Αγίου Ιωάννου, στο εμπορικό κέντρο δίπλα στο "Cafefour-Μαρινόπουλο" και την καφετερία "play". Μια φράση που ανταποκρίνεται απόλυτα στην πραγματικότητα, καθώς ο επισκέπτης που θα περάσει το κατώφλι του βιβλιοχαρτοπωλείου, θα βρεθεί μπροστά σε πολύχρωμα ράφια, μικρά και μεγαλύτερα συρτάρια και βιτρίνες, που φιλοξενούν πολύ ιδιαίτερες και επώνυμες επιλογές στο βιβλίο, στο χαρτί, στη γραφή και στο δώρο.

Καταστήματα σαν το βιβλιοχαρτοπωλείο "συρτάρι", αποτελούν μια επιτυχημένη απάντηση στη λογική των μαζικών αγορών, καθώς εδώ κυρίαρχο ρόλο παίζουν η προσωπική σχέση, η άριστη ποιότητα και η συνεχής αναζήτηση και επιλογή μοναδικών προϊόντων. Για τις παραγγελίες σας, αλλά και για ότι άλλο θέλετε να ρωτήσετε, το "συρτάρι" απαντά στο τηλέφωνο 210 6009779.

Σε συνεργασία με το "συρτάρι" θα σας προτείνουμε κάθε μήνα επιλεγμένα βιβλία, που φυσικά μπορείτε να τα προμηθευτείτε από εκεί.

συρτάρι βιβλίο - χαρτί - γραφή - δώρο



Κόκκινο στην πράσινη γραμμή Γκουρογιάννης, Βασίλης Μεταίχμιο (2009) Τιμή 17,99€

Με πρωταγωνιστές μια ομάδα βετεράνων του πολέμου στην Κύπρο το 1974, κατά την εισβολή του Ατίλλα, οι οποίοι επιστρέφουν στα πεδία των μαχών τριάντα τόσα χρόνια μετά, ο Βασίλης Γκουρογιάννης στήνει ένα υπαρξιακό μυθιστόρημα για τον αγνοημένο αυτό πόλεμο αλλά και για κάθε πόλεμο.



Τα παιδιά δεν θέλουν ψυχολόγο. Γονείς θέλουν! Σιδέρης, Νίκος Μεταίχμιο (2009) Τιμή 19,00€

Το βιβλίο αυτό είναι ταυτόχρονα επιστημονική μελέτη και εμπιστευτική επιστολή σε γονείς που σκέφτονται. Απευθύνεται σε συνήθεις γονείς, που μέσα σε συνήθεις οικογένειες ανατρέφουν συνήθη παιδιά. Και στην πορεία συναντούν δυσκολίες, απορίες, προβλήματα, ίσως και αδιέξοδα.



Ο χειρότερος φίλος του ανθρώπου Αρκάς, Γράμματα (2009) Τιμή 17,50€

Είναι ο σκύλος "Ο χειρότερος φίλος του ανθρώπου"; Όχι βέβαια, το αντίθετο. Αλλά υπάρχουν και εξαιρέσεις. Ένα παράξενο ζευγάρι στη δύση της ζωής του. Μια ιληρή ματιά στα γηραιά, τη μοναξιά και την ανέχεια. Ένα πικρό και ταυτόχρονα ξεκαρδιστικό άλμπουμ από τον μάστορα του μαύρου χιούμορ, τον Αρκά.



Το Internet Στέκι της Αγ. Παρασκευής

Η InSpot, η μεγαλύτερη αλυσίδα internet place στην Ελλάδα με 40 καταστήματα και πάνω από 250.000 μέλη, άνοιξε κατάστημα στην Αγία Παρασκευή, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου 82.

Ιδανικό περιβάλλον για τους fun του διαδικτύου κάθε ηλικίας με άμογη εξυπηρέτηση 24 ώρες το 24ωρο.

Εδώ θα βρείτε την τεχνολογία στην πιο προηγμένη της μορφή! Maximum ταχύτητες για downloading και chatting, πάνω από 700 Games αλλά και μία ευρύτατη γκάμα περιφερειακών υπηρεσιών όπως **έγχρωμες εκτυπώσεις laser, scanning, Bluetooth, κάμερες.**

Αν γίνετε μέλος, απολαμβάνετε τις περισσότερες υπηρεσίες δωρεάν, αλλά και ιδιαίτερα προνομιακές χρεώσεις, μέσα από τα "έξυπνα" πακέτα προαγοράς χρόνου.



TOP GAMES

1. Cryostasis. Αρκτικός κύκλος, ο ρωσικός σταθμός στο Βόρειο Πόλο Πόλος 21, το 1968. Ο Αλέξανδρος Nesterov είναι ένας μετεωρολόγος, που έχει την αποστολή να ερευνησει τις τελευταίες ώρες του πλοίου Βόρειος Αέρας.

2. DarkFall. Βρισκόμαστε στον κόσμο του Agon, ο οποίος είναι ένας από τους μεγαλύτερους που έχουμε δει ποτέ σε MMORG. Οι φυλές από τις οποίες μπορείτε να επιλέξετε τον χαρακτήρα σας είναι 6.

3. Dawn of War. Οι εχθροί του ανθρώπου, περιλαμβάνοντας τους άγριους και αιμοχαρείς Ork, τους μυστηριώδεις και δυναμικούς Eldar, και άλλες σκοτεινές και επικίνδυνες δυνάμεις, κυρίως διαρκώς πόλεμο έναντι των απογόνων της γ'ς, με σκοπό να τερματίσουν την ύπαρξή τους.

4. Empire Total War. Η κορύφωση της σειράς! Μία επανάσταση, μάχες σε στεριά και θάλασσα, παγκόσμια κυριαρχία, το καλύτερο παιχνίδι της σειράς Total War. Μία επική περιπέτεια που εξελίσσεται τον 18ο αιώνα, η αγαπημένη περίοδος των θαυμαστών της σειράς.

5. FEAR 2. Νιώστε τον τρόμο στον μέγιστο βαθμό του! Στην πόλη Auburn, ένα κορίτσι η Alma εξαπολύει τις υπερφυσικές τις δυνάμεις επιφέροντας παντού το χάος! Ο φόβος και η παράνοια είναι τα κύρια χαρακτηριστικά που επικρατούν στους κατοίκους όλης της πόλης.

6. Football Manager LIVE. Το μεγάλης εμπορικής επιτυχίας, ρεαλιστικό και δημοφιλές παιχνίδι εξομοίωσης ποδοσφαιρικής διοίκησης επέστρεψε! Με δυνατότητα διαχείρισης ομάδων σε 50 χώρες και περισσότερο έλεγχο από ποτέ.

7. Mirror's Edge. Σε μια πόλη όπου τα πάντα βρίσκονται υπό παρακολούθηση, μια ομάδα, οι Runners αναλαμβάνουν να μεταφέρουν ευαίσθητα δεδομένα. Σε αυτόν τον ουτοπιστικό παράδεισο, η αδελφή σου κατηγορείται για ένα έγκλημα ενώ εσύ είσαι ήδη ύποπτος και κατηγορείται για συνεργασία!

8. Silent Hill Homecoming. Καλώς ήλθατε σπίτι...στη φρίκη! Μπορείτε να τη νιώσετε που σας τραβά μέσα; Επισκεφτείτε το νέο κεφάλαιο στο Silent Hill! Αναλάβετε το ρόλο του Alex Shepherd που επιστρέφει στη γενέτειρά του Shepherds Glen προς αναζήτηση του εξαφανισμένου αδελφού του.

9. Team Fortress 2. Το Team Fortress 2 είναι μια εντελώς καινούργια έκδοση του θρυλικού τίτλου από το οποίο ξεκίνησε τα team based multiplayer παιχνιδιών δράσης. Τα νέα τολμηρά γραφικά του παιχνιδιού χαρακτηρίζουν τα πιο προηγμένα από κάθε άλλο source-based παιχνίδι που έχει κυκλοφορήσει μέχρι τώρα!

Ο "Σχολιαστής" εκτός από την μηνιαία διανομή 'πόρτα - πόρτα' κάθε μήνα απέκτησε δικά του μέσα διάθεσης & θα τον βρίσκετε στα δικά του stands στα εξής καταστήματα.

Τσακός: Καφενείο Κεντρ. πλατείας, Ταβέρνα "Ανοιξη" (Ελ. Βενιζέλου 120), Ταβέρνα Κορομηλάς (Ελ. Βενιζέλου 72), Κρεπωλείο "Ο Φώτης" (Καραϊσκάκη 72-74), Ψιλικά και Τύπος (Καραϊσκάκη 37), "Αρόλιθος" Λυκείου 50 και Σολωμού

Αη Γιάννης: Κομμωτήριο hair day (Ελβετίας 19), κομμωτήριο "Γιώργος" (Τρωάδος 18), Φωτοτυπικό Κέντρο Χ. Κωνσταντίνου (Αγ. Ιωάννου και Δαδάλου 1), in spot (Αγίου Ιωάννου 82)

Κοντόπευκο: Κεντρ. καφενείο (Χίου 51), Φούρνος "Ρίζος Ιωαν. Γεώργιος (Χίου 58), Αυθεντικό (Χαλανδρίου 16), Εμπ.τροφίμων Μιχάλης Ζεάκης - Χ. Κρητικός Δερβενακίων & Σάκη Καραγιωργα 12 (όπισθεν Ι.Ν. Αγ. Δημητρίου)

Παράδεισος: Κεντρ. καφενείο (Αγ. Τριάδος 20), Φούρνος "Αγγελίδης" (Αγ. Τριάδος 18), Φούρνος "Θ.Στόλης" (Αγ. Τριάδος 18)

Γνώμες/Απόψεις...

Χρόνος Τρίτος

Διανύουμε ήδη τον τρίτο χρόνο της δημοτικής Αρχής.

Τα προβλήματα της πόλης παραμένουν και οι πολίτες περιμένουν. Να ανοίξουμε επιτέλους ένα νέο κεφάλαιο στην ζωή της Αγίας Παρασκευής. Μίας πόλης, της οποίας τα χαρακτηριστικά της κακής αστικοποίησης γίνονται ολοένα και εντονότερα. Το πάλαι ποτέ προάστιο, έχει μετατραπεί σε πόλη χωρίς ταυτότητα. Για να αποκτήσει η πόλη ταυτότητα, χρειάζονται τομές, με ισχυρή και αδιαπραγμάτευτη πολιτική βούληση, που θα καταλάβει ότι αυτή η τετραετία είναι η τελευταία για δέσμευση χώρων και μπορεί να είναι η πρώτη για τις τομές, που έχει ανάγκη η πόλη και κυρίως οι κάτοικοι της. Οι κάτοικοι είναι έτοιμοι να υποδεχθούν και να υποστηρίξουν τομές και αναπλάσεις του αστικού τοπίου, που θα βελτιώνουν την καθημερινότητα τους και την ποιότητα του ελεύθερου χρόνου τους.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ ΖΩΗΣ

Πρέπει να αποτελεί το τρίπτυχο μίας ριζοσπαστικής δημοτικής Αρχής. Χρειάζεται γι' αυτό

- 1) περιφρούρηση και αξιοποίηση της δημοτικής περιουσίας,
 - 2) ανάδειξη των αναπλάσεων σε βασικό εργαλείο της πολιτικής μας,
 - 3) δημιουργία εκτεταμένου δικτύου πεζοδρομών και ποδηλατοδρόμων
 - 4) κήρυξη ως διατηρητέων συγκεκριμένων οικοδομημάτων,
 - 5) θεσμοθέτηση νέων όρων και κανόνων δόμησης με στόχο την μείωση των οικοδομήσιμων επιφανειών.
- Χρόνος υπάρχει. Απαιτείται δράση. Και κυρίως ανυποχώρητη βούληση.



Σωτήρης Παπαϊωάννης
Δικηγόρος
Δημοτικός σύμβουλος
Αγίας Παρασκευής

Οι περιπέτειες της μικρής Αννούλας με την "ανάπλαση"

Λοιπόν πριν αρχίσω την παράνοια, να σου παραθέσω μερικούς ορισμούς φίλε αναγνώστη για να μπαίνεις κι εσύ στο κλίμα. Ολόκληρη εγκυκλοπαίδεια άνοιξα για χάρη σου οπότε μη το περάσεις στο ντούκου, πάρε μολύβι και χαρτί και σημείωνε να το πεις και στους φίλους σου να τους θαμπώσεις!

Δημόσιο έργο

Εγκυκλοπαίδεια: Με τον όρο "δημόσια έργα" εννοούνται τα δομήματα που εκτελούνται με δαπάνες του δημοσίου, όπως κατασκευές δρόμων, γεφυρών, σιδηροδρόμων κλπ.

Αννούλα: ΧΑΧΑΧΑΧΑΧΑ ναι ναι, δηλαδή ένα "μέσο" για να δικαιολογηθεί ο λόγος ύπαρξης των διαφόρων δημοσίων θεσμών καθώς και να φαγωθούν μερικά λεφτά που θα βγουν σαφώς από τις τσέπες μας...αυτό το "δημόσια δαπάνη" που λέει πάνω το βλέπεις; Την τσέπη ΣΟΥ εννοεί. Στην περιοχή μας έχουν γίνει 2 αν δεν κάνω λάθος (ένα έργο είναι η ανακατασκευή των ταλαίπωρων δρόμων...δεν σχολιάζω καν γιατί θα γεμισώ 3 σελίδες με τις λέξεις χα χα). Και τα 2 έχουν γίνει με λεφτά της νομαρχίας άρα ο δήμος δεν έχει να κορορεύεται για κανένα έργο.

Ανάπλαση

Εγκυκλοπαίδεια: αναμόρφωση/ αναδημιουργία παλαιών παραστάσεων.

Αννούλα: χμ...ναι...δε ξέρω από πού να το πιάσω και πού να το αφήσω. Πω πω! δε μπορώ, ειλικρινά πάω να γράψω και μέχει πιάσει νευρικό γέλιο. Γιατί καθώς διαβάζω αυτές τις 4 λέξεις παράλληλα σκέφτομαι την Αγίου Ιωάννου και το πώς θα εφαρμοστεί αυτή η αναμόρφωση και με τι επιτυχία θα γίνει η αναδημιουργία...και γελάω!!

Βασικά ρε παιδιά, σοβαρευτείτε! Λεφτά δεν υπάρχουν, τα "φάγατε" στις εκδηλώσεις. Που, λόγω της παιδείας μου τολ-

μώ να πω πως οι συγκεκριμένες πρωτοβουλίες μαρέσουν πάσαρα πολύ και συμφωνώ απόλυτα! Με την μόνη διαφορά ότι εν καιρώ κρίσεων και όταν έχεις στόχο να κάνεις και κάνα έργο...ε ρε φίλε τι πιάς και μου ξοδεύεις τόσα για τα πολιτιστικά σου; Κάνε ένα πιο low cost production, κράτα τα λεφτά για την "ανάπλαση", στρώσε καμιά άσφαλο, κτλ. Όταν ο κόσμος καίγεται...ε...μπν χτενίζεσαι! Άδικο είναι!



Αννούλα
κάτοικος Αγ. Παρασκευής

Όσο για την ίδια την ανάπλαση τολμώ να πω την άποψη μου την ταπεινή; Καλά, και όχι να πεις εγώ πάλι θα την πω οπότε χα! Λοιπόν, προσωπικά με την ανάπλαση διαφωνώ. Καταρχήν να γίνει η Αιγαίου Πελάγους κάθοδος; Ποιόν κοροϊδεύουμε; Χαχαχα φοβερό και αυτό το αστεϊάκι. Ας μην κρυβόμαστε πίσω από το δάχτυλό μας όμως. Όταν βλέπεις πως κάτι δε δουλεύει σωστά, δε το αλλάζεις ριζικά προτού εξακριβώσεις πως δε γίνεται να σωθεί η κατάσταση με μικρο-αλλαγές. Πού χού; απαγορεύεις το διπλό-παρκάρειν και το παρκάρειν επάνω στα πεζοδρόμια, ιστώνεις λίγο το δρόμο για να μην είναι σα πίστα rally Αστροπής με 15 γούβες ανά μέτρο, κτλ. Κι αν πάλι άκρη δεν βρίσκεις τότε κάνεις μια μελέτη, μαζεύεις λεφτά και δεν βάζεις χέρι στο ταμείο και κάνεις το "δημόσιο έργο" που αναφέραμε στην αρχή. Άντε γιατί τελικά ούτε τα βασικά δε πρέπει να χουν μάθει οι δημόσιοι παράγοντες! Τόσες σχολές χορού και τραγουδιού έχουν υπάρξει...Μια να τους μαθαίνει τα βασικά δεν μπορεί να ιδρυθεί;

ΜΥΡΤΟ HOTEL

Μοναδική ατμόσφαιρα για τις πιο σημαντικές στιγμές της ζωής σας

- Δεξιώσεις Γάμου και Βάφτισης
- Αξέχαστα Παιδικά πάρτι

Α. Μαραθώνος 34 Μόλι
τηλ. 22940 39300
fax: 22940 39301
e-mail: info@myrtohotel.com
www.myrtohotel.com

SAINT JAMES' PARK ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΙΚΡΗΝ ΖΩΝΗ

ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

37ο χιλ. Ακωφόρος Σαυγίου - Αγ. Δημήτριος - Παρ. Λαγονησίου

697 4393631

ΣΧΟΛΗ ΟΔΗΓΩΝ

Τ. ΦΕΛΕΚΗΣ

Icons: Motorcycle, Car, Taxi, Truck, Bus

210 6002191 • 6972 422358

Ελπίδος 7 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ 'ΗΛΙΟΤΡΟΠΙΟ'

ΑΡΟΛΙΘΟΣ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ και ΚΡΗΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ

Παντοπωλείο
Είδη μεσογειακής διατροφής

Λυκείου 50 & Σπ. Ματσούκα (& Σολωμού)
Αγ. Παρασκευή
τηλ: 2106560516 www.arolithos-shop.gr

οι Γιατροί της περιοχής μας...

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
 Χειρουργός Ουρολόγος - Ανδρολόγος
 Μετεκπαιδευθείς στο Cambridge, Αγγλία
 Δέχεται με ραντεβού

ΙΑΤΡΕΙΟ
 Μεσογείων 421B Τηλ.: 210 6019884
 (έναντι πλατείας Αγ. Παρασκευής) Fax: 210 6019885
 153 43 Αγ. Παρασκευή Κιν.: 6945 - 266464

ΚΕΝΤΡΟ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ & ΨΥΧΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
επαφή

ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΨΥΧΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ
 ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ:
 ΣΧΕΣΕΩΝ • ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
 • ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ •
 • ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑΣ •
 • ΠΡΟΛΗΨΗΣ •

ΠΑΙΔΙΩΝ • ΕΦΗΒΩΝ • ΕΝΗΛΙΚΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΠΗΤΑΡΑΣ
 ΨΥΧΙΑΤΡΟΣ

ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ Κ.Ε.Σ.Τ.Α. Ανατολική Πλευρά Αγ. Σπυρίδωνος 15 (έναντι πλατείας Αγ. Παρασκευής)
 Α. ΜΑΡΜΑΡΑΚΗ 79 και ΚΟΜΗ ΣΕΒΑΣΤΟΠΟΥΛΟΥ 1 ΓΕΡΜΑΝΑΣ
 (έναντι πλατείας Α. Μαρμαράκη και Α. Σπυρίδωνος 15, Παράδειση)
 ΠΑΡΑΦΟΡΕΣ/ΡΑΝΤΕΒΟΥ: 210.66.19.177

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΠΑΝΟΥ
 Χειρουργός
 Ωτορινολαρυγγολόγος

ΔΕΧΕΤΑΙ: Καθημερινά 9-12π.μ. & 6-9μ.μ.
 εκτός από Παρασκευή πρωί & Τετάρτη απόγευμα


Ηρώων Πολυτεχνείου 8 Πλατ. Αγ. Παρασκευής
 τηλ. ιατρ. 210 6399374
 τηλ. οικ. 210 6659365

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΣΑΜΠΑΛΗΣ
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΟΣ

ΛΑΠΑΡΟΣΚΟΠΙΚΗ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ LASER
 ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ ΟΓΚΟΛΟΓΙΑ
 ΜΕΛΟΣ EUROPEAN ASSOCIATION FOR ENDOSCOPIC SURGERY
 ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΙΑΤΡΕΙΟ:
 Αγ. Ιωάννου 37, Αγ. Παρασκευή Τηλ. Γραμματέως 6932/405108
 Τηλ. 210 6001302 Τηλ. 210 68.62.242
 Κιν. 6977/359925 Ιατρικό Κέντρο Αθηνών
 Δέχεται: Δευτέρα - Τετάρτη 6-9 μμ. Δέχεται
 E-mail: sambalis@yahoo.com Δευτέρα έως Παρασκευή 9-11 πμ.

Μαργαρίτης Τάσος
 Φυσικοθεραπευτής
 Manual Therapist



Dr. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΠ. ΓΑΒΡΑΣ
 ΧΕΙΡΟΥΡΓΟΣ ΟΥΡΟΛΟΓΟΣ

ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
 Μετεκπαιδευθείς
 στο Πανεπιστήμιο Βέρνης, Ελβετίας
 (Bern Inselspital, Urologische Universitätsklinik)

ΔΕΧΕΤΑΙ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΩΣ 6.00-8.30 Μ.Μ. ΕΚΤΟΣ ΤΡΙΤΗΣ

Αγίου Ιωάννου 11, 3ος όροφος, Αγία Παρασκευή
 Τηλ. Ιατρείου: Τηλ. Οικίας: 210-608017
 210-6010992 Κιν. 6944 225335

Νίκη Α. Ράδου
 D.D.S. Dipl. Ortho. Dr. Dent
 ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΟΣ

Λ. Μεσογείων 421B 153 43
 Αγ. Παρασκευή
 (Πλ. Αγίας Παρασκευής)

Ιατρείο : 210 60 06 704
 Κιν: 6944719977

PhysioTeam
 ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΩΝ

Ξάνθου 30, Γέρακας
 Τηλ: 210-6618820
 6974942384

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΤΡΟΒΑΣ
 ΙΑΤΡΟΣ
 Δερματολόγος - Αφροδισιολόγος
 Μέλος της Αμερικανικής
 Δερματολογικής Ακαδημίας

Δέχεται: Κάθε μέρα (εκτός Σαββάτου)
 5.30 - 8.00 μ.μ.
 Και πρωί Τρίτη & Πέμπτη 11.00 - 12.30

Πλάτωνος 10 Πλ. Δούρου Χαλάνδρι
 Τηλ.: 210 68 25 564

Γιώργος Α. Δημάκης

Χειρουργός Οδοντίατρος
 Ειδικευθείς στην Περιοδοντολογία, Εμφυτεύματα
 Πανεπιστήμιο Göteborg, Σουηδία

Μεσογείων 489, 3ος όροφος
 Αγ. Παρασκευή
 Τηλ: 210 6002637 Κιν: 6947996793

ΜΟΝΑΣ ΕΝΤΑΤΙΚΗΣ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΣΟΥΓΙΟΥΛΤΖΗΣ
 Καθηγητής Φυσικ. Αγωγής
 Διπλωμ. Φυσικοθεραπευτής

"Η ΦΥΣΙΣ ΚΑΙ Η ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑ ΣΩΖΟΥΝ"

Φυσικοθεραπευτήριο: Αγ. Ιωάννου 58, Αγ. Παρασκευή
 Τηλ. Θεραπ.: 210 63 94 423, Κιν: 693 63 94 423

ΚΙΡΜΟΥΤΣΕΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
 Μαιευτήρας Χειρουργός
 Γυναικολόγος

Συνεργάτης Μαιευτηρίου ΛΗΤΩ
 MEDISTYSTEM

Συμβάσεις με Δημόσιο - ΤΥΔΑΚΥ - ΤΑΙΣΥΤ

Ιατρείο: Αγ. Ιωάννου 41 Αγ. Παρασκευή
 Τηλ: 210 6083130 Κιν: 6944 199585
 Fax: 2106018980 Δέχεται καθημερινά με ραντεβού

ΞΕΝΟΦΩΝ Κ. ΜΑΤΣΤΡΟΣ
 ΧΕΙΡΟΥΡΓΟΣ ΩΤΟΡΙΝΟΛΑΡΥΓΓΟΛΟΓΟΣ
 Επιμελητής Ευρωκλινικής

Δέχεται: Δευτ. - Παρ. 5-9 μμ

Αγίου Ιωάννου 11 * Αγ. Παρασκευή
 Τηλ: 210 6012808 * Κιν.: 6972 183304

Δρ. Μαρία Βενετίκου
 MD, DipEndo, PhD

Ιατρός Ενδοκρινολόγος
 Διδάκτωρ Πανεπιστημίου Λονδίνου
 Διδάκτωρ Πανεπιστημίου Αθηνών

Καθηγήτρια Παθολογίας-Νοσηλολογίας ΤΕΙ Αθηνών
 τ.Διευθύντρια Ιατρικού Σεξολογικού Ινστιτούτου Αθηνών

Παπαδιαμαντοπούλου 9, 115 28 Αθήνα

Τηλ: 210 7213580 Fax :210 7213581
 Κιν: 6974187986 e-mail: mvenet@teiath.gr
 Τηλ & Fax Οικίας :210 6716676

Γνώμες/Απόψεις...

Περί κρίσης...

Ο κύριος στόχος της ευρωπαϊκής ένωσης, υπήρξε διαχρονικά η τόνωση της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας. Αυτό συνεπαγόταν σε συγκεκριμένη εγχώρια στρατηγική που αποσκοπούσε σε ένα τριπλό στόχο: Οικονομικής μεγέθυνσης, μείωσης πληθωρισμού, σμίκρυνσης του κράτους, με ό,τι αυτό μπορεί να σημαίνει, στα πλαίσια βεβαίως μιας αγοράς ελεύθερης, χωρίς δασμούς και προστατευτισμό.



Σακελλήαρος
Δημήτρης
Μέλος του
Εθνικού Συμβουλίου
του Π.Α.Σ.Ο.Κ.

Σε καμία περίπτωση δεν θεσμοθετούνται μέτρα, όμως, ενίσχυσης των οικονομικά ασθενέστερων κοινωνικών στρωμάτων, ούτε για την επίτευξη της οικονομικής και νομισματικής σύγκλισης τέθηκε ποτέ το κριτήριο της απόδοσης του βιοτικού επιπέδου των λαών της Ευρώπης, ή της συρρίκνωσης της ανεργίας. Επιπλέον, δεν τέθηκε ποτέ το ζήτημα, ποιοι θα καρπωθούν τα οφέλη της έντασης, εκείνη την περίοδο, ανάπτυξης. Ως εκ τούτου, η συρρίκνωση της αγοραστικής δύναμης των "νοικοκυριών", έπαιξε τον ρόλο μιας αυτοεκληρούμενης προφτείας.

Στα θετικά της ευρωζώνης μπορούν να μετρηθούν, η αντιμετώπιση του πληθωρισμού, η ισχυροποίηση του ευρώ σε παγκόσμιο επίπεδο, η τόνωση της ανταγωνιστικότητας και με την αύξηση των εξαγωγών, αλλά και οι ικανοποιητικοί ρυθμοί ανάπτυξης.

Η Ε.Ε. όμως, δεν προχώρησε σε διαρθρωτικές αλλαγές στην οικονομία, αλλά και σε συγκεκριμένους κλάδους. Επιπλέον, από τη στιγμή που βασικός στόχος τέθηκε, μονοδιάστατα, η καταπολέμηση του πληθωρισμού, αυτό είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση του ρυθμού ανάπτυξης, κι ως εκ τούτου, τη μείωση της απασχόλησης και την αύξηση της ανεργίας.

Στην Ελλάδα, το ΠΑΣΟΚ, πέτυχε τη μείωση του δημοσίου χρέους και των ελλειμμάτων, υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης, την βελτίωση του ισοζυγίου πληρωμών, την καταπολέμηση του πληθωρισμού, αλλά και την είσοδο της χώρας στην Ο.Ν.Ε.

Όμως δεν αντιμετωπίστηκαν, επαρκώς, οι οικονομικές ανισότητες, παρά το μακροχρόνιο σχέδιο της τότε κυβέρνησης, για τη σύγκλιση των πραγματικών μισθών με την υπόλοιπη Ευρώπη.

Με την άνοδο στην εξουσία της Ν.Δ. όμως τα πράγματα έγιναν ξεκάθαρα. Εφαρμόζοντας ακραίες νεοφιλελεύθερες συνταγές, μείωσε τη φορολόγηση των κερδών των επιχειρήσεων, αλλά μείωσε και το κόστος εργασίας με την αλλαγή των συλλογικών συμβάσεων σε βάρος των εργαζομένων,

Το ΠΑΣΟΚ μπορεί να αλλάξει τα πράγματα, ερχόμενο στην εξουσία, αρκεί να προωθήσει ριζοσπαστικές πολιτικές στην οικονομία, κατανοώντας ότι οι εποχές έχουν αλλάξει... ο νεοφιλελευθερισμός ηττήθηκε.

ελαστικοποιώντας τις εργασιακές σχέσεις και καταργώντας, σε πολλές περιπτώσεις την πληρωμή των υπερωριών. Οι "πλεγματικές σχέσεις" αυτού του είδους με τους επιχειρηματίες, άνοιξαν την κερκόπορτα της διάλυσης του κοινωνικού ιστού της χώρας.

Σεμνά και ταπεινά στην πορεία, παίζοντας κερδοσκοπικά παιχνίδια με τα αποθεματικά των ταμείων, καταντώντας μέχρι πρότινος κερδοφόρες ΔΕΚΟ, ελλειμματικές, λόγω κακοδιαχείρισης, αλλά και ενοικιάζοντας κερδοφόρες κρατικές επιχειρήσεις σε ξένους επενδυτές, με χαμηλό αντίτιμο (π.χ. Ο.Λ.Π.), οδήγησαν τη χώρα σε διόγκωση των ελλειμμάτων και του χρέους, και σε καθεστώς επιτήρησης.

Το ισοζύγιο πληρωμών (εισαγωγών-εξαγωγών) χειρότερεσε, παρά τις δεσμεύσεις Αλογοσκούφη για εξωστρέφεια της ελληνικής οικονομίας κι ανταγωνιστικότητα.

Οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις καταρρέουν κι ο δείκτης ανεργίας φτάνει σε δυσθεώρητα ύψη. Όσον αφορά τον πληθωρισμό, κι ενώ πανευρωπαϊκά μειώνεται το γενικό επίπεδο τιμών, στην Ελλάδα, παραμένει ψηλά. Αυτό εξηγείται, ενάντια στον νόμο της προσφοράς και της ζήτησης, διότι καρτέλ επιχειρήσεων συνεννοούνται για την τιμή του προϊόντος, διατηρώντας την έτσι, υψηλή.

Επίσης, επειδή οι μεσάζοντες αν και αγοράζουν φτηνά την πρώτη ύλη, (π.χ. αλεύρι), καταφέρνουν να πουλήσουν το τελικό προϊόν σε ψηλότερη τιμή (π.χ. ψωμί). Με λίγα λόγια, **απουσιάζουν οι απαραίτητοι ελεγκτικοί μηχανισμοί**, στα παραγωγικά στάδια, αλλά κυρίως στη μεταποίηση.

Η έλλειψη προγράμματος αντιμετώπισης φαινομένων κοινωνικών, επαγγελματικών αποκλεισμών, της νεανικής ανεργίας και της γενιάς των 700 ευρώ, των εισοδηματικών ανισοτήτων σε σχέση με την Ε.Ε., αλλά και η απουσία κράτους πρόνοιας και κοινωνικών παροχών, αποτελούν το κερασάκι στην τούρτα της **αποτυχημένης πολιτικής της δεξιάς** διακυβέρνησης του τόπου.

Η διεθνής χρηματοπιστωτική κρίση λοιπόν, που προήλθε από την κατάρρευση του κατασκευαστικού τομέα που είχε στηριχθεί στη φούσκα των στεγαστικών δανείων και ξεκίνησε από τις Η.Π.Α., επηρέασε την ελληνική οικονομία, αλλά δεν συντέλεσε καθοριστικά στην κρίση της. Σ' αυτό συντέλεσε η **επικίνδυνη πολιτική της Ν.Δ.**, που ενώ απαξίωσε όλους τους άλλους τομείς, επένδυσε πολιτικά, μονοδιάστατα, στον κατασκευαστικό τομέα, εισπράττοντας σήμερα, οι Έλληνες το κόστος.

Το ΠΑΣΟΚ μπορεί να αλλάξει τα πράγματα, ερχόμενο στην εξουσία, αρκεί να προωθήσει ριζοσπαστικές πολιτικές στην οικονομία, κατανοώντας ότι οι εποχές έχουν αλλάξει...

ο νεοφιλελευθερισμός ηττήθηκε.

Έξοδος
Φαγητό
Ποτό...



Ταβέρνα
Ο ΚΟΡΟΜΗΛΑΣ



Ζωντανή Μουσική
(Ρεμπέτικα-Λαϊκά)
χωρίς μικρόφωνα
κάθε Πέμπτη, Παρασκευή
και Σάββατο

Σпеσιαλιτέ μας
Παιδάκια
Μεζεδάκια
Γλυκαδάκια
Αμελέτητα
Κολοκυθάκια



Κυριακή
Μεσημέρι
Ανοιχτά

Ελευθερίου Βενιζέλου 72, Αγία Παρασκευή
3η Στάση Τσακού - Μία Στάση προ Δημοκρίτου
Τηλ: 210 6510496



Ευωδιές και γεύσεις Ελληνικής Κουζίνας
σε "ανάλαφρο" χώρο με λιτή διακόσμηση

Έμφαση στα μαγειρευτά και προτάσεις χορτοφαγίας

Λαχανοντολμάδες, Ελληνική μακαρονάδα,
Σολομός σχάρας, κατσικάκι λαδορίγανη
Καγιανός Αρκαδίας και στο τέλος...
Σπιτική καρυδόπιτα

"Επώνυμο" βαρελίσιο κρασί και εμφιαλωμένα σε τιμές...
"γλυκόπιτες"

Ελ. Βενιζέλου 120, Αγ. Παρασκευή, τηλ: 210 6513402

Θέσεις..

**Δενδροφύτευση στα
Πευκάκια: Πολυπληθής
συμμετοχή των κατοίκων και
τοπικών φορέων - δυναμική
συμμετοχή της νεολαίας**

Το Σάββατο 11 Απριλίου 2009 πραγματοποιήθηκε μια από τις μεγαλύτερες σε συμμετοχή και αριθμό δενδρυλλίων δενδροφύτευση, στον Δήμο της Αγίας Παρασκευής.

Η δενδροφύτευση που πραγματοποιήθηκε με πρωτοβουλία του Εξωραϊστικού Συλλόγου Πευκακίων Αγίας Παρασκευής, σε συνεργασία με την Αντιδημαρχία Πρασίνου και Περιβάλλοντος του Δήμου, έλαβε χώρα στα Πευκάκια, περιμετρικά του οικοδομικού τετραγώνου 451, το οποίο προορίζεται για Αθλητικό Κέντρο επί των οδών Παναγιωτοπούλου, Χρυσοβαλάντους και Επαμεινώνδα απέναντι από την νεοαναγειρόμενη εκκλησία των Αγίων Αναργύρων.



Ο Πρόεδρος του Εξωραϊστικού Συλλόγου Πευκακίων κ. Γιώργος Γεωργίου ζήτησε να αξιοποιηθεί στην παρούσα φάση ο χώρος του Αθλητικού Κέντρου, ως χώρος αναψυχής και αθλητισμού, με πρόβλεψη ενός περιμετρικού χώρου περπάτου, που θα ενδείκνυται και για αθλητικά προγράμματα βόδων.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Γουργούλης ευχαρίστησε τους εργαζόμενους στην Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου

**Συναυλία του Δημοτικού
Ωδείου Αγίας Παρασκευής**

Στις 29 Μαρτίου 2009, με πρωτοβουλία των καθηγητών των τμημάτων για Φλάουτο, Τρομπόνι και Τρομπέτα του Δημοτικού Ωδείου Αγίας Παρασκευής, πραγματοποιήθηκε συναυλία στην αίθουσα εκδηλώσεων. Οι καθηγητές μουσικής κ. Σωτήρης Σκορδαλός, Σωκράτης Άνθης και Ασπασία Μπάνου επιμελήθηκαν το μουσικό πρόγραμμα, στο οποίο οι μαθητές είχαν την ευκαιρία να παρουσιάσουν το μουσικό τους ταλέντο και να εκθέσουν τις μουσικές τους ικανότητες στο κοινό, ενθουσιάζοντας τους παρευρισκόμενους και γεμίζοντας με μουσικές αρμονίες τον χώρο του Δημοτικού Ωδείου.

**Σε συνέδριο για
το περιβάλλον ο
Γιάννης Σταδόπουλος**

Στο συνέδριο της παγκόσμιας οργάνωσης πόλεων για την βιώσιμη ανάπτυξη (ICLEI) με θέμα τις πράσινες - οικολογικές προμήθειες του Δημόσιου τομέα και των οργανισμών Αυτοδιοίκησης, (Eco Procura 2009) στο Ρέικιαβικ της Ισλανδίας (25-27 Μαρτίου) συμμετείχε ο Δημ. Σύμβουλος Αγ. Παρασκευής Γιάννης Σταδόπουλος, ως εκπρόσωπος της Επιτροπής Περιβάλλοντος της Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων Αττικής - ΤΕΔΚΝΑ. Βασικά θέματα του Συνεδρίου εκτός από τις Οικολογικές προκλήσεις - προμήθειες ήταν οι Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, η διαχείριση των αποβλήτων, τα οικολογικά προϊόντα, η βιώσιμη ανάπτυξη και το περιβάλλον, η κλιματική αλλαγή και το φαινόμενο του θερμοκηπίου.

**Το Wheelrower
πιο κοντά μας**

Το γνωστό κατάστημα ελαστικών, ζαντών, αναρτίσεων, φρένων και λιπαντικών Wheelrower μεταφέρθηκε από το Χολαργό στην Αγία Παρασκευή και συγκεκριμένα στην Λ. Μεσογείων 377.



Φωτό "Σχοθιαστής"

Την τελευταία πενταετία που το κατάστημα Wheelrower λειτουργούσε κοντά μας, εκτός από το όμορφο, προσεγμένο και φιλικό περιβάλλον αποτέλεσε και την πιο αξιόπιστη λύση στον τομέα των ελαστικών, των αναρτίσεων, και των λιπαντικών του αυτοκινήτου μας. **Του ευχόμαστε καλές δουλειές και να διατηρήσει την άριστη ποιότητα σε συνδυασμό με τις πολύ προσιτές τιμές.**



Άσοι και Γκολ!

Τα σχολικά πρωταθλήματα που διοργανώνει ο Οργανισμός Άθλησης του Δήμου Αγίας Παρασκευής, συνεχίστηκαν το Σαββατοκύριακο 4 & 5 Απριλίου, με την παράλληλη διεξαγωγή του πρωταθλήματος ποδοσφαίρου για παιδιά Β΄ και Γ΄ Γυμνασίου και του ανοικτού σχολικού τουρνουά τένις για μαθητές ανεξαρτήτως τάξης.

Στο πρωτάθλημα ποδοσφαίρου, πρώτευσε η ομάδα του 3ου Γυμνασίου, με τις ομάδες του 5ου και του 2ου Γυμνασίου να την ακολουθούν στη 2η και 3η θέση αντίστοιχα.

**Τα ΑμεΑ στην δενδροφύτευση
στα Πευκάκια**

Στη δενδροφύτευση που πραγματοποιήθηκε στα Πευκάκια το Σάββατο 11.4.2009, συμμετείχε και το Μουσικοκινητικό Εργαστήριο ΑμεΑ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας.



Τα μέλη του Εργαστηρίου, μαζί με τους γονείς τους, την υπεύθυνη του Εργαστηρίου Μαρίνα Καρβέλη, και τον Αρχ. Χρυσανθακόπουλο, εργοθεραπευτή, φύτευσαν τα δυο τους δενδράκια και τα υιοθέτησαν. Την παρουσία του Εργαστηρίου επισήμανε ο πρόεδρος του Συλλόγου Πευκακίων Γιώργος Γεωργίου, τονίζοντας την σημαντικότητα του γεγονότος, ενώ ο υπεύθυνος του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής Μιχάλης Γαβράς, εξέφρασε την ικανοποίησή του που τα μέλη του Εργαστηρίου, αναδεικνύουν τις ιδιαίτερες ικανότητές τους συμμετέχοντας στην κοινωνική ζωή της πόλης.

**Ο κ. Μιχάλης Γαβράς,
στο 5ο Συνέδριο του
Διαδημοτικού Δικτύου
Υγείας και Κοινωνικής
Αλληλεγγύης ΟΤΑ**

Το Διαδημοτικό Δίκτυο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης ΟΤΑ πραγματοποίησε την Παρασκευή 3 & το Σάββατο 4 Απριλίου 2009, στο Μέγαρο του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.), στο Δήμο Πειραιά, το 5ο Ετήσιο Πανελλήνιο Συνέδριό του με θέμα:

"Η Πρόληψη για την Υγεία, αρμοδιότητα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης"



Το Συνέδριο τίμησαν με την παρουσία τους και απύθμυαν χαιρετισμό ο Υπουργός Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης, κ. Δημήτρης Αβραμόπουλος, ο φιλοξενών Δήμαρχος Πειραιά, κ. Παναγιώτης Φασούλας, ο Πρόεδρος του Διαδημοτικού Δικτύου Υγείας και Δήμαρχος Αμαρουσίου, κ. Γιώργος Πατούλης, εκπρόσωποι κομμάτων και πολλών φορέων. Ο Μιχάλης Γαβράς, ως Πρόεδρος των Δημοτικών Ιατρείων Αγίας Παρασκευής και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΔΥ, προήδρευσε την 2η ημέρα του Συνεδρίου στο Τραπέζι της Τοπικής Αυτοδιοίκησης με θέμα: "Δράσεις πρόληψης στους Δήμους".

**"Από τα Σαντοριναίικα στο
Κοντόπευκο, η εξέλιξη μιας
γειτονιάς σε σύγχρονη
συνοικία"**

Η περιβαλλοντική ομάδα του 3ου Γυμνασίου Αγίας Παρασκευής, με υπεύθυνες καθηγήτριες τις κ.κ. Αργεντούλα Πάσχαρη και Παναγιωτίτσα Παναγιωτουνάκου, υλοποιεί πρόγραμμα με θέμα "Από τα Σαντοριναίικα στο Κοντόπευκο, η εξέλιξη μιας γειτονιάς σε σύγχρονη συνοικία".



Μέλη της περιβαλλοντικής ομάδας, με επικεφαλής την καθηγήτρια κ. Αργεντούλα Πάσχαρη, στις 2-4-2009, συναντήθηκαν με το Δήμαρχο της Αγίας Παρασκευής κ. Βασίλη Γιαννακόπουλο και το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μιχάλη Γαβρά. και συζήτησαν μαζί τους για την εκδήλωση στην οποία θα παρουσιαστεί το πρόγραμμα στις 4-5-2009 στο 3ο Γυμνάσιο Αγίας Παρασκευής.

Ρεπορτάζ...

Διονύσης Σγουρός: Δεν αντέχει άλλο ο κλάδος μας τον αδέμιτο ανταγωνισμό

Με τον αντιπρόεδρο του Συνδέσμου καταστηματαρχών - κομμωτών Ανατολικής Αττικής κ. Διονύση Σγουρό συναντηθήκαμε και συνομιλήσαμε αναφορικά με το πρόβλημα που απασχολεί τον κλάδο του, δηλαδή αυτό του αδέμιτου ανταγωνισμού.

"Σ" Ποια προβλήματα αντιμετωπίζεται σε ότι αφορά τον αδέμιτο ανταγωνισμό";

Με την εκλογή του καινούργιου προεδρείου που έγινε τον Ιούλιο του 2008, ξεκίνησε η προσπάθεια μας, προσπάθεια για την αντιμετώπιση της παραοικονομίας στο χώρο της κομμωτικής που τείνει να λάβει διαστάσεις "μάστιγας".

Συγκεκριμένα υπάρχουν σίπια τα οποία έχουν διαμορφωθεί σε κομμωτήρια χωρίς να υπάρχει απολύτως κανένας φάκελος ούτε στο Δήμο, ούτε στην εφορία, με αποτέλεσμα να λειτουργούν παράνομα σε βάρος των καταστηματαρχών οι οποίοι καλούνται να τους ανταγωνιστούν σε επίπεδο τιμών ενώ βαρύνονται με ενοίκια, μισθούς, εισφορές και εφορία. Το δεύτερο σκέλος έχει να κάνει με κοπέλες οι οποίες πηγαίνουν από σπίτι σε σπίτι και παρέχουν υπηρεσίες κομμωτικής στο χώρο του πελάτη, οι οποίες και αυτές ούτε άδεια έχουν, ούτε φορολογούνται.

Πέραν όμως του αδέμιτου ανταγωνισμού, υπάρχει και μείζον θέμα "Δημόσιας Υγείας" αφού για να εργαστεί ένας κομμωτής, επαγγελματίας, μέσα στο κομμωτήριο είτε σαν υπάλληλος, είτε σαν καταστηματαρχής, περνάει από τακτικούς ελέγχους της υγειονομικής υπηρεσίας σε αντίθεση με όλους όσους ασκούν "πειρατική κομμωτική".

Εάν κάποιος συνάνθρωπος μας πάσχει από μια μολυσματική και μεταδοτική ασθένεια, θα σπεύσει - αν σπεύσει - γιατί σε αρκετές ήπιες ασθένειες δερματολογικής υφής ο ασθενής δεν σπεύδει καθόλου ή αφήνει για διάφορους λόγους να περάσει ένα μεγάλο χρονικό διάστημα ώσπου ν' αρχίσει θεραπεία με αποτέλεσμα να εκθέτει τους πελάτες τους σε κίνδυνο.

Εμείς ως Σύνδεσμος δεν θέλουμε να "κινδυλογούμε", είμαστε όμως υποχρεωμένοι να επισημαίνουμε τους κινδύνους που διατρέχουν οι συνάνθρωποι μας από εκείνους που εν γνώσει τους και προς παράνομο πλουτισμό δεν φροντίζουν να διαθέτουν τα υπό του νόμου προβλεπόμενα πιστοποιητικά υγείας. Επίσης ως επαγγελματίες είμαστε υποχρεωμένοι να σπλητεύσουμε όλους όσους πλουτίζουν αποφεύγοντας να καταβάλουν τις νόμιμες εισφορές και

υποχρεώσεις που έχουν όλοι οι νόμιμα εργαζόμενοι".

"Σ" Σε ποιες ενέργειες θα προχωρήσετε;

"Η προσπάθεια μας σε πρώτη φάση είναι να ενημερώσουμε τους συμπολίτες μας για τους κινδύνους τους οποίους διατρέχουν όταν δέχονται τις υπηρεσίες μιας κομμωτριάς ή ενός κομμωτή που δεν ελέγχονται υγειονομικά για το κατά πόσον είναι υγιείς και δεν νοσούν από κάποια μολυσματική και μεταδοτική νόσο, οι οποίοι δεν αποστειρώνουν τα εργαλεία τους αλλά τα χρησιμοποιούν "από κεφάλι σε κεφάλι" χωρίς καμιά προφύλαξη, κατά πόσον οι άνθρωποι αυτοί διαθέτουν την απαραίτητη γνώση για χρησιμοποιούν χημικά προϊόντα για τον καλλωπισμό των πελατών τους (βαφές, περμανάντ, θεραπείες κ.λπ) και τέλος κατά πόσον διαθέτουν "Πιστοποίηση" ότι γνωρίζουν το επάγγελμα το οποίο ασκούν και δεν "μαθαίνουν στα κεφάλια των άλλων".. Ενημερώνουμε λοιπόν τους πολίτες μέσα από τα τοπικά έντυπα για τους ελέγχους στους οποίους υπόκεινται οι επαγγελματίες κομμωτές από τις αρμόδιες υπηρεσίες του κράτους. Ενημερώνουμε με επιστολές όλες τις δημόσιες υπηρεσίες για να γνωρίζουν το Τι επικρατεί στον κλάδο μας. Καταγγέλλουμε στις αρμόδιες υπηρεσίες τις περιπτώσεις που υποπίπτουν σε γνώση μας ώστε να διενεργηθούν άμεσα οι σχετικοί υγειονομικοί έλεγχοι. Ενώ ταυτόχρονα προσφεύγουμε στην Εφορία, στον αρμόδιο Εισαγγελέα, στην Αστυνομία και στο Δήμο έτσι ώστε να επιβληθούν να αντίστοιχα πρόστιμα αλλά και για να διαπιστωθούν οι παραβάσεις.

Δυστυχώς υπάρχει μια τρομερή δυσκινητικότητα στο θέμα των ελέγχων, αφού η Νομαρχία μεταθέτει τις ευθύνες στο Δήμο και ο Δήμος αντίστοιχα στη Νομαρχία. Παρατηρούμε γενικά να μην προχωράνε οι έλεγχοι όπως ακριβώς προβλέπονται με τις διατάξεις των νόμων.

Ουσιαστικά βλέπουμε ένα καίδημα αυτών στους παράνομους, με πρόσχημα το οικογενειακό άσυλο, ενώ αντίθετως στους νόμιμους κομμωτές γίνονται αυστηρότατοι έλεγχοι και να πληρώνουμε υπέρογκα πρόστιμα.

Τέλος ενημερώνουμε και τα επιμελητήρια έτσι ώστε να μην δίνονται ενάρξεις σε σίπια όπου σύμφωνα με το Νόμο δεν μπορεί κάποιος να ανοίξει κομμωτήριο αν δεν έχει κατάσταση. Σκεφτείτε ότι θα είχαμε άλλο ένα 30% εργαζόμενους αν δεν υπήρχαν τα παράνομα κομμωτήρια, δηλαδή θα υπήρχαν και αντίστοιχα 30% περισσότερα

κομμωτήρια απ' ότι υπάρχουν σήμερα".
"Σ" Τι έσοδα μπορεί να έχει μηνιαίως ένας κομμωτής που εργάζεται πειρατικά;

Το εισόδημα συνήθως που αναλογεί σε τέτοιες περιπτώσεις είναι μίνιμουμ 2.500 ευρώ το μήνα αφορολόγητα βεβαίως...".

"Σ" Έχετε στραφεί σε τοπικό επίπεδο, τους θεσμικούς παράγοντες, ώστε να δοθεί μια λύση στο πρόβλημα αυτό;

"Έχουμε επισκεφτεί όλους τους Δημάρχους που εμπλέκονται στο δικό μας σύλλογο και θα ήθελα να τονίσω ότι το παίρνουν πολύ χαλαρά, δεν έχουμε κανένα ψήφισμα από κανένα δημοτικό συμβούλιο.

Δυστυχώς φοβούνται το πολιτικό κόστος από το γεγονός ότι κάποιοι μπορεί να "θιχτούν" από τους ελέγχους. Αυτό το οποίο ζητάμε είναι περισσότερη υποστήριξη, επικοινωνιακά τουλάχιστον από τους Δημάρχους οι οποίοι υποστηρίζουν ότι τάχα δεν είναι δική τους αρμοδιότητα. Είναι όμως δική τους αρμοδιότητα η χορήγηση αδειών και τους ενημερώνουμε σχετικά με υπομνήματα που μοιράσαμε σε όλα τα Δημαρχεία και τη Νομαρχία της Ανατολικής Αθήνας.

"Σ" Εκτός από το φαινόμενο της "πειρατίας" στα σίπια είχατε άλλα κρούσματα αδέμιτου ανταγωνισμού;

Έχει παρατηρηθεί το φαινόμενο να ανοίγει εμπορία καλλυντικών και να έχει ως δευτερεύουσα ή και να μην έχει δηλωθεί καθόλου απασχόληση την "κομμωτική - πεντικιούρ - μανικιούρ". Στην ουσία δηλαδή να μην υπάρχει κανένας φάκελος από το Δήμο και καμιά άδεια λειτουργίας. Υπάρχουν περισσότερα από 15 καταστήματα στις περιοχές που διανέμεται ο "Σχολιαστής" για τα οποία έχουμε ζητήσει να γίνουν έλεγχοι. Σκοπός μας δεν είναι να "κλείσουμε" αυτά τα μαγαζιά αλλά να τα υποχρεώσουμε να λειτουργούν με τον ίδιο νόμιμο τρόπο με τον οποίο λειτουργούν όλα τα υπόλοιπα. Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι όταν κάποιος παρέχει υπηρεσίες κομμωτηρίου ή "μανικιούρ - πεντικιούρ" υπόκειται σε φορολογικό συντελεστή της τάξεως του 40% ενώ όταν κάνει εμπόριο είναι 25%!!!

Υπάρχουν επίσης κομμωτήρια που παραβιάζουν το ωράριο εργασίας ανεξέλεγκτα. Τέτοιου είδους αθέμιτους ανταγωνισμούς, ειδικά σε μια περίοδο οικονομικής κρίσης δεν αντέχουμε να δεχτούμε.

Δυστυχώς η αστυνομία δεν προχωρεί αυτεπάγγελτα σε μηνύσεις όπως οφείλει από το Νόμο προβάλλοντας διάφορες δικαιολογίες "περί ελλείψεως προσωπικού"



Διονύσης Σγουρός
αντιπρόεδρος του Συνδέσμου
καταστηματαρχών -
κομμωτών Ανατολικής
Αττικής



Εκδήλωση διαμαρτυρίας για την αρπαγή δημοτικής περιουσίας ή "ο κατήφορος της ντροπής";

Οι συνδημότες μας που διαμαρτυρήθηκαν για την αρπαγή της δημόσιας περιουσίας από ιδιωτικά συμφέροντα είναι "η Πανούκλα που ξονάρχεται"; Ο Επικεφαλής της δημοτικής παράταξης Ανθρώπινη Πόλη, κ. Ανδρέας Γκιζιώτης, ο υποψήφιος Δήμαρχος κ. Κώστας Κουβόπουλος, ο τ. Πρόεδρος Δημ. Συμβουλίου κ. Μιχάλης Ρέγιερ, η σύζυγος του Δημ. Συμβούλου Σωτήρη Παπαμιχαήλ, Λένα, που τυγχάνει και έγκριτη νομικός, αλλά και όλοι οι άλλοι συμπολίτες μας που βλέπετε στη φωτογραφία είναι μια "χούφτα ρεμπεσκέδες και αλιανάρηδες με κουκούλα ή χωρίς κουκούλα που αναστατώνουν την καθημερινότητα, τορπιλίζουν την ομαλότητα και καταστρέφουν τις περιουσίες μας"; Είναι αυτοί οι άνθρωποι "κλονοποιημένα τσιράκια των κατ' επάγγελμα αναρχικών", είναι αυτοί οι άνθρωποι κάποιος "τρομοκράτες που τα έβαλαν με τους "τίμιους επαγγελματίες" που με απόλυτα νόμιμο τρόπο εκμεταλλεύονται το κληροδότημα Σιστοβάρη"; Είναι αυτοί οι άνθρωποι που εικονίζονται στη φωτογραφία αλλά και ο επικεφαλής της Συνεργασίας Πολιτών κ. Γιάννης Σταθόπουλος ο οποίος συμμετείχε στην διαμαρτυρία, κάποιος "τραμπούκοι που δημιουργούν απαράδεκτες και νοσπρές καταστάσεις"; Εσείς που γνωρίζετε αυτούς που εικονίζονται στη φωτογραφία τους παραπάνω χαρακτηρισμούς τους δέχεστε ως αληθείς; ή μήπως κι εσείς σκέφτεστε ότι οι συμπολίτες μας αυτοί, που δεν αγωνίζονται για προσωπικό συμφέρον αλλά για το κοινό καλό αποτελούν στόχο "κάποιων" που ανέλαβαν εργολαβικά τη δυσφήμιση και τη σπύλωση της τιμής και της υπόληψης τους για δικούς τους ιδιοτελείς σκοπούς μέσω "εξαγορασμένων κονδυλοφόρων";

Ανακοίνωση

Από τη δημοτική κίνηση "αντίσταση για την Αγ. Παρασκευή" εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση.



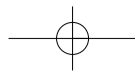
1. Ουδεμία σχέση έχουμε ή είχαμε με τη "Ανοικτή Συνέλευση Κατοίκων Αγ. Παρασκευής".

2. Ο κ. Ανδρέας Μπαλωτής για προσωπικούς και επαγγελματικούς λόγους παραιτήθηκε από επικεφαλής της Παράταξης. Εάν και όποτε αποφασίσει να συμπορευτεί στους αγώνες μας είναι καλοδεχούμενος.

3. Είμαστε κάτοικοι της Αγ. Παρασκευής, έχουμε τις εργασίες και τις οικογένειες μας. Δεν είμαστε πολιτικοί ούτε και διαθέτουμε τον απαραίτητο χρόνο και διάθεση. Αυτό όμως δεν σημαίνει ότι θέλουμε να δούμε την ποιότητα ζωής και τις περιουσίες μας στην Αγ. Παρασκευή να υποβαθμίζονται.

Συνεχίζουμε το δίκαιο αγώνα μας.

Η Εκτελεστική Επιτροπή



Στην Expert οι δικές σας ανάγκες είναι η δική μας προτεραιότητα

Στην Expert απαντούμε στις ερωτήσεις σας

Στην Expert ενημερωθείτε όχι μόνο για τα προϊόντα μας αλλά

και για εναλλακτικούς τρόπους αποπληρωμής

τους οποίους εσείς ρυθμίζετε ανάλογα με τις ανάγκες σας

Στην Expert προσφέρουμε την εγγύηση καλύτερης τιμής Expert

καθώς και ευκαιρίες που κανείς δεν μπορεί να ανταγωνιστεί

Για τους ανθρώπους της Expert

μετράει η σχέση εμπιστοσύνης που χτίζεται μαζί σας

Γ' αυτό στην Expert η εξυπηρέτηση δεν τελειώνει με τις αγορές σας!

expert



Λ. Μεσογείων 293 & Ευβοίας, Χαλάνδρι, τηλ.: 210 6773861

Λ. Μαραθώνος 98, Γέρακας, τηλ.: 210 6618987

www.experthellas.gr

